

# VELLORE EDN



## Indian Overseas Bank

REGIONAL OFFICE, 20,21 Kamarajar Street, Kancheepuram – 631501  
Ph: 2722 5360, 2722 3165, 2722 3131. Email ID: 2000law@iob.in

## SALE NOTICE (Sale through e-auction only)

### E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/ Charged to the Secured Creditor, the constructive/ physical possession of which has been taken by the Authorised Officer will be sold on “AS IS WHERE IS”, “AS IS WHAT IS” and “WHATEVER THERE IS” basis. Details of Present dues, Name of Borrower and Guarantor, Reserve Price, Earnest Money Deposit etc., are given below. This may also be treated as a Notice under Rule 8(6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about holding of e-auction on the above mentioned date. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the web portal <https://iob.foreclosureindia.com>

#### Sl.No.1: KANCHEEPURAM MAIN BRANCH, Ph: 27228867 Mob: 9789583890 Email ID: iob0157@iob.in

Name of the Account: G.Mathivanan, S/o. Gopal, Plot No.103, Illuppathandalam Village & Post, Arakonam Taluk, Vellore Dist., Date of NPA: 01.07.2014, Date of Demand Notice: 25.04.2018, Date of possession Notice: 13.08.2018, Paper Publication made on 18.08.2018 Outstanding Amount: Rs.2,31,650.04 as on 31.01.2019 plus further interest, incidental charges, costs etc thereon.

DESCRIPTION OF PROPERTY: All that part and parcel of Residential land and building located at Plot No.103, in Illuppathandalam Village & Post in natham Survey No.238/B of Arakonam Taluk Vellore Dist., an extent of 2099½ sq.ft recorded in the name of Mrs.Shanthi Rani, Boundaries: North: Kothandam's Vacant Plot, South: Street, East: Shivalingam's Vacant Site, West: Krishnan's house.

**Reserve Price: Rs.20,24,000/- Earnest Money Deposit: Rs.2,02,400/- & Bid Increase Amount: Rs.50,000/-**

**EMD Remittance: KANCHEEPURAM MAIN Branch (Sl.No.1):** Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of “AuthorisedOfficer, Indian Overseas Bank” to the credit of A/c. No.01570200000919 Indian Overseas Bank, KANCHEEPURAM MAIN BRANCH No.61,Gandhi Road, Kancheepuram - 631501, Branch Code: 0157: IFSC: IOBA0000157.

**Date & Time of E-auction: 19.03.2019 from 12.00 noon to 3.00 pm with auto extension of five minutes**

Inspection of properties: 04.03.2019 between 10.00 am and 5.00 pm  
Submission of online application for bid with EMD: 27.02.2019 onwards  
Last date for submission of online application for BID with EMD: 18.03.2019 upto 4.00 pm

For terms and conditions please visit our website: <https://iob.foreclosureindia.com> & <https://bankauctions.in> and [www.iob.in](http://www.iob.in) ([https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype=E\\_Auction](https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype=E_Auction))

**Place: Kancheepuram  
Date: 26.02.2019**

**AUTHORISED OFFICER  
Indian Overseas Bank**



## இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி

மண்டல அலுவலகம்: 20, 21 காமராஜர் சாலை, காஞ்சிபுரம் 631 501  
Phone: 27225360, 27223165, 27223131. Email ID: 2000law@iob.in

## விற்பனை அறிவிப்பு (e-ஏலம் வாயிலாக மட்டும் விற்பனை)

அசையாச் சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான அறிவிப்பு கடைப்பிடித்துச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகள் - விதி 8 (6) ஷரத்துக்கள் கீழ். 2002-ம் ஆண்டு கடைப்பிடித்துச் சொத்துக்களை ரொக்கமாகக் குதல், நிதிச் சொத்துக்களைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடைப்பிடித்துச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் மற்றும் தொடர்புடைய 2002-ம் ஆண்டு கடைப்பிடித்துச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகள் - விதி 8 (6)-ன் கீழ் அசையாச் சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான E-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு. இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கும், குறிப்பாக கடன்தாரர்களுக்கும், ஜாமீன்தாரர்களுக்கும் இதன் மூலம் அறிவிப்பதாவது:

ஈடு பெற்று கடன் வழங்கிய வங்கியிடம் அடமான வைக்கப்பட்ட/ கட்டுக்காக்க ஒப்படைக்கப்பட்ட மற்றும் அந்த வங்கியின் அதிகாரபூர்வ அலுவலரால் ஆக்கப்பூர்வமான/ உள்ளபடியே நேரடியான முறையில்/ Constructive/ Physical possession/ தமது சுவாதினத்தில் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட, மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்துக்கள் ‘உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு’ மற்றும் ‘உள்ளது உள்ளவாறு’ எனும் அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். தற்போதுமுள்ள கடன்பாக்கி, கடன்தாரர் பெயர் மற்றும் ஜாமீன்தாரர் ரிசர்வ் விலை, டேவனிட்டி தொகை விவரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன. கடன்தாரர்களுக்கு/ ஜாமீன்தாரர்களுக்கு, 2002-ம் ஆண்டு கடைப்பிடித்துச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகள்- விதி 8(6) / 9(1)ன் கீழ், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி தேதியில் E-ஏலம் நடந்து தொடர்பான அறிவிப்பாகவும் இந்த அறிவிப்பைக் கருத வேண்டும். விற்பனையானது E-ஏல இணையதளம்: <https://iob.foreclosureindia.com> வாயிலாக அதிகாரபூர்வ அலுவலரால் நடத்தப்படும்.

#### வ.எண்.1 காஞ்சிபுரம் மெயின் கிளை: Ph: 2727 2238, Mob: 9789583890 Email ID: iob0157@iob.in

கடன் கணக்கு பெயர்: Mr.G.மதிவாணன், S/o.கோபால், மனை எண்.103, இலுப்பைத்தண்டளம் கிராமம் மற்றும் அஞ்சல், அரக்கோணம் தாலுகா, வேலூர் மாவட்டம், NPA தேதி: 01.07.2014 கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 25.04.2018 சுவாதீனம் எடுத்த தேதி: 13.08.18 பத்திரிக்கையில் வெளியிட்ட தேதி: 18.08.18 கடன் நிறுவை தொகை: 31.01.2019 அன்றுள்ளபடி ரூ.2,31,650.04 மற்றும் வட்டி இதர செலவுகள்.

அசையா சொத்து விவரம் நத்தம் சர்வே எண்.238/B, மனை எண்.103, இலுப்பைத்தண்டளம் கிராமம் மற்றும் அஞ்சல், அரக்கோணம் தாலுகா, வேலூர் மாவட்டம் என்னும் முகவரியில் உள்ள 2099 ½ சதுர அடி குடியிருப்பு நிலம் மற்றும் கட்டிடம் அதனுடன் இணைந்த துண்டுக்கும் பகுதிகளும், சொத்தானது Mr.S.சாந்திராணி பெயரில் உள்ளது. எல்லைகள்: வடக்கு: கோத்தண்டம்-ன் காலி மனை, தெற்கு: தெரு, கிழக்கு: சிவலிங்கத்தின் காலி மனை, மேற்கு: கிருஷ்ணனின் வீடு.

**குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை: ரூ.20,24,000/- டேவனிட்டி தொகை ரூ.2,02,400/- & ஏல உயர்வு தொகை: ரூ.50,000/-**

**EMD Remittance: KANCHEEPURAM MAIN Branch (Sl.No.1):** Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of “AuthorisedOfficer, Indian Overseas Bank” to the credit of A/c. No.01570200000919 Indian Overseas Bank, KANCHEEPURAM MAIN BRANCH No.61,Gandhi Road, Kancheepuram - 631501, Branch Code: 0157: IFSC: IOBA0000157.

**இ-ஏலம் நடைபெறும் தேதி மற்றும் நேரம்: 19.03.2019 மதியம் 12.00 மணி முதல் மாலை 3.00 மணி வரை. 5 நிமிடங்கள் கொண்ட நீட்டிப்புகள் அனுமதிக்கப்படும்**

சொத்துக்களை பார்வையிடுதல்: 04.03.2019, காலை 10.00 மணிமுதல் மாலை 5.00 மணி வரை;  
விலைக்குறிப்பீடு படிவத்தினை EMD உடன் ஆன்லைனில் சமர்ப்பிக்கும் தேதி: 27.02.2019 முதல்;  
விலைக்குறிப்பீடு படிவத்தினை EMD உடன் ஆன்லைனில் சமர்ப்பிக்க கடைசி தேதி: 18.03.2019 4.00 மணி வரை

விதிகள் - நிபந்தனைகளுக்கு <https://iob.foreclosureindia.com> & <https://bankauctions.in> and [www.iob.in](http://www.iob.in) ([https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype=E\\_Auction](https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype=E_Auction)) என்ற இணையதளத்தை பார்க்கவும்

குறிப்பு: தமிழ் மற்றும் ஆங்கிலம் விளம்பர வாசகங்களில் ஏதேனும் வேறுபாடு இருப்பின் 26.02.2019 அன்று நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் நாளிதழில் வெளியாகும் ஆங்கில விளம்பர வாசகங்களை கருத்தில் கொள்ளப்படும்.

இடம்: காஞ்சிபுரம்  
தேதி: 26.02.2019

அதிகாரபூர்வ அதிகாரி  
இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி