ORIENTAL BANK OF COMMERCE

ଋଣ ଅସୁଲି ଏବଂ ଆଇନ ବିଭାଗ, ମଣ୍ଡଳ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଓବିସି ବିଲ୍ଡିଂ, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ଜେ/୩, ଗଣ୍ଡମୁଣ୍ଡା ଛକ, ଜାଗମରା, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୭୫୧୦୩୦

ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ର ଧାରା ୧୩(୨) ଅନୁସାରେ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଋଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା/ବନ୍ଧକଦାତାମାନଙ୍କ ଠାରୁ ସେମାନଙ୍କ ବିପକ୍ଷରେ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶିତ ଅର୍ଥରାଶି ଆଦାୟ କରିବା ପାଇଁ ଡିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ଜାରି କରିଥିଲେ। ପୁନଶ୍ଚ, ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକନ୍‌ଷ୍ଟ୍ରକସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଅନୁଯାୟୀ କ୍ଷମତା ପ୍ରୟୋଗ କରି ସମ୍ପୃକ୍ତ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀମାନେ ନିମ୍ନ ଦର୍ଶିତ ଋଣଗ୍ରହୀତାମାନେ ନେଇଥିବା ଋଣ ପାଇଁ ବନ୍ଧକ ରଖିଥିବା ସୁରକ୍ଷିତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଦଖଲକୁ ନେଇଛନ୍ତି। ଋଣଗ୍ରହୀତାମାନଙ୍କ ଠାରୁ ଡିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ଅନୁଯାୟୀ ଓରିଏଣ୍ଟାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ କମର୍ସକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବାକୁ ଥିବା ସୁରକ୍ଷିତ ଋଣ ସହିତ ଭବିଷ୍ୟତ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସେବାବଦ ଦେୟ ବିଯୁକ୍ତ ଆଦାୟ ହୋଇଥିବା ରାଶି, ଯଦି ଥାଏ, ତାହା ଆଦାୟ କରିବା ପାଇଁ ସୁରକ୍ଷିତ ସମ୍ପତ୍ତି ସର୍ବସାଧାରଣରେ ଇ-ନିଲାମ ମାଧ୍ୟମରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ। ସମ୍ପତ୍ତି ଗୁଡିକ **"ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି, ଯାହା ଯେପରି ସେଠାରେ ଅଛି ଏବଂ ବିନା ଆଇନ୍‌ଗତ ସହାୟତା ଭିତ୍ତିରେ"** ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ।

କ୍ର ନଂ.	ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଶାଖାର ନାମ	କ) ଡିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ ଖ) ସେଥିରେ ଦର୍ଶିତ ବକେୟା ପରିମାଣ	ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ ସହିତ ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ନାମ (ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକ)	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ / ଅମାନତ ରାଶି / ବିଡ୍ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣ	RTGS/NEFT ଦ୍ୱାରା ଅମାନତ ରାଶି ଦାଖଲ କରିବାର ଆକାଉଣ୍ଟର ବିବରଣୀ ଏବଂ IFSC କୋଡ୍
୧.	ମେସର୍ସ ପାତ୍ର ଏଜେନ୍ସି, ପରିଚାଳନା ଅଂଶୀଦାର: ପି. ଜଗନ୍ନାଥ ପାତ୍ର ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ବ୍ରହ୍ମପୁର	କ) ୦୪.୦୧.୨୦୧୬ ଖ) ଟ.୬୭,୩୨,୨୨୫/-	**୧) ଶ୍ରୀ ପି. ଜଗନ୍ନାଥ ପାତ୍ର,** ପିତା: ପି. ରାମା ରାଓ ପାତ୍ରଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବ୍ୟବସାୟିକ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ (ବିଲ୍ଡ ଅପ୍ ଏରିଆ: ୩,୬୩୬ ବର୍ଗଫୁଟ) ଯାହାର ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୨୬, ଖାତା ନଂ.: ୧୧୪୦, ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୬, ମୁଖ୍ୟ ରାସ୍ତା, ଭଞ୍ଜନଗର, ଜିଲ୍ଲା: ଗଞ୍ଜାମ, ଓଡ଼ିଶା, ପରିମିତ କ୍ଷେତ୍ର: ୧୩୯୨ ବର୍ଗଫୁଟ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଜଗଦୀଶ ସୁବୁଦ୍ଧିଙ୍କ ଗୃହ, ଦକ্ষିଣ: ମୁଖ୍ୟ ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: କେ. ଜଗଦୀଶ ସୁବୁଦ୍ଧିଙ୍କ ଗୃହ, ପଶ୍ଚିମ: ଏସ୍. ବବିତା ସୁବୁଦ୍ଧିଙ୍କ ଗୃହ	ଟ. ୬୮,୨୦,୦୦୦/- ଟ.୭,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୨୫,୦୦୦/-
			୨) ଶ୍ରୀ ପି. ଜଗନ୍ନାଥ ପାତ୍ର, ପିତା: ପି. ରାମା ରାଓ ପାତ୍ରଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଯାହାର ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୯୬୪, ଖାତା ନଂ.: ୩୦୦, ମୌଜା: ଗୋଳୁମୁଙ୍ଗା ୱାର୍ଡ ନଂ.: ୪, ଏନ୍.ଏ.ସି. ରାସ୍ତା, ଏନ୍‌ଏସି ଅଫିସ ନିକଟ, ଭଞ୍ଜନଗର, ଜିଲ୍ଲା: ଗଞ୍ଜାମ, ଓଡ଼ିଶା, କ୍ଷେତ୍ର: ୬୭୫ବର୍ଗଫୁଟ, ସମ୍ପତ୍ତିର ଚତୁରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ପି. ଜଗନ୍ନାଥ ପାତ୍ର, ପଶ୍ଚିମ: ଏନ୍‌ଏସି ରାସ୍ତା, ଉତ୍ତର: ପି. ଜଗନ୍ନାଥ ପାତ୍ର, ଦକ୍ଷିଣ: ବାବୁରାମ ପଣ୍ଡାଙ୍କ ଗୃହ	ଟ.୧୨,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୧,୨୦,୦୦୦/- ଟ.୧୦,୦୦୦/-	
୨.	ମେସର୍ସ ମା ଏଣ୍ଟରପ୍ରାଇଜେସ୍, ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ: ପଲ୍ଲବିତା ପଣ୍ଡା ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର	କ) ୦୪.୧୦.୨୦୧୭ ଖ) ଟ.୨୩,୨୦,୮୮୮/-	**୧) ଶ୍ରୀ ଅଶୋକ କୁମାର ପଣ୍ଡା,** ପିତା: ଅଜୟ କୁମାର ପଣ୍ଡାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ପ୍ଲଟ୍ ଯାହାର ମୌଜା: ବିଶେଶ୍ୱରପୁର, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୭୩, ଖାତା ନଂ.: ୩୬୨/୧୦୯, ଥାନା: ତିର୍ତ୍ତୋଲ, ଥାନା ନଂ.: ୧୪୪, ତହସିଲ/ଏସ୍‌ଆରଓ: ତିର୍ତ୍ତୋଲ, ଜିଲ୍ଲା: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର, ପରିମିତ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୯ ଡିସିମିଲି, କିସମ: ଘରବାରୀ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ସମରେନ୍ଦ୍ର ପଣ୍ଡା ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ, ଦକ୍ଷିଣ: ନିରୋଦ କୁମାର ପଣ୍ଡା, ପୂର୍ବ: ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: କ୍ଷେତ୍ରବାସୀ ପଣ୍ଡା	ଟ. ୮,୦୦,୦୦୦/- ଟ.୮୦,୦୦୦/- ଟ.୧୦,୦୦୦/-	
			୨) ଶ୍ରୀ ଅଶୋକ କୁମାର ପଣ୍ଡା, ପିତା: ଅଜୟ କୁମାର ପଣ୍ଡାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ପ୍ଲଟ୍ ଯାହାର ମୌଜା: ବିଶେଶ୍ୱରପୁର, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୩୧୧, ଖାତା ନଂ.: ୩୬୨/୧୦୯, ଥାନା: ତିର୍ତ୍ତୋଲ, ଥାନା ନଂ.: ୧୪୪, ତହସିଲ/ଏସ୍‌ଆରଓ: ତିର୍ତ୍ତୋଲ, ଜିଲ୍ଲା: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର, ପରିମିତ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୨୪ ଡିସିମିଲି, କିସମ: ଘରବାରୀ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଲକ୍ଷ୍ମଣ ଦାସ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ନିରଞ୍ଜନ ଦାସ, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ରଭାତ ଦାସ	ଟ.୧୦,୧୦,୦୦୦/- ଟ.୧,୦୫,୦୦୦/- ଟ.୧୦,୦୦୦/-	
୩.	ମେସର୍ସ ବିମଳା ଟ୍ରେଡର୍ସ, ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ: ଅଶୋକ କୁମାର ପଣ୍ଡା ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର	କ) ୧୭.୦୪.୨୦୧୭ ଖ) ଟ.୨୮,୯୯,୩୬୮/-	**ଶ୍ରୀ ଅଶୋକ କୁମାର ପଣ୍ଡା ଏବଂ ଆଲୋକ କୁମାର ପଣ୍ଡା,** ଉଭୟଙ୍କ ପିତା: ଅଜୟ କୁମାର ପଣ୍ଡାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ପ୍ଲଟ୍ ଯାହାର ମୌଜା: ଅଣଖୁଆ, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୪୦, ଖାତା ନଂ.: ୧୩୯, ଥାନା: ବିରିଡ଼ି, ଥାନା ନଂ.: ୭୫, ତହସିଲ/ଏସ୍‌ଆରଓ: ବିରିଡି, ଜିଲ୍ଲା: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର, ପରିମିତ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୩୨ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଏସ୍.କେ. ରଫିକ୍ ଅଲ୍ଲୀ, ଦକ୍ଷିଣ: ଘରୋଇ ସମ୍ପତ୍ତି, ପୂର୍ବ: ପାର୍ଥସାରଥୀ ସାହୁ, ପଶ୍ଚିମ: ଲକ୍ଷ୍ମୀଧର ମହାନ୍ତି	ଟ. ୧୧,୬୦,୦୦୦/- ଟ.୧,୨୦,୦୦୦/- ଟ.୧୦,୦୦୦/-	
୪.	ମେସର୍ସ ପଣ୍ଡା ସପ୍ଲାଏ ଏଜେନ୍ସି, ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ: ଆଲୋକ କୁମାର ପଣ୍ଡା ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର	କ) ୨୪.୦୪.୨୦୧୭ ଖ) ଟ.୩୨,୬୪,୦୮୧/-	**ଶ୍ରୀମତୀ ମମତା ରଥ,** ସ୍ୱାମୀ: ପ୍ରକାଶ କୁମାର ରଥଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ପ୍ଲଟ୍ ଯାହାର ମୌଜା: ରାମଦାସପୁର, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୪୨୯/୨୧୨୮, ଖାତା ନଂ.: ୩୫୦/୩୮୧, ଥାନା: କଟକ ସଦର, ଥାନା ନଂ.: ୧୪, ତହସିଲ/ଏସ୍‌ଆରଓ: ବାରଙ୍ଗ, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ପରିମିତ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୧୩୮ ଡିସିମିଲି, କିସମ: ଘରବାରୀ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୪୨୮, ଦକ୍ଷିଣ: କ୍ରେତା, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୪୩୭, ପଶ୍ଚିମ: ରାସ୍ତା	ଟ. ୧୮,୫୦,୦୦୦/- ଟ.୧,୮୫,୦୦୦/- ଟ.୧୫,୦୦୦/-	
୫.	ଶ୍ରୀମତୀ ସବିତା ସ୍ୱାଇଁ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ବିଦ୍ୟାଧର ସ୍ୱାଇଁ ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର	କ) ୧୦.୧୧.୨୦୧୭ ଖ) ଟ.୧୫,୦୭,୨୫୩/-	**ଶ୍ରୀମତୀ ସବିତା ସ୍ୱାଇଁ,** ସ୍ୱାମୀ: ବିଦ୍ୟାଧର ସ୍ୱାଇଁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଯାହାର ମୌଜା: ପାତସରା, ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୧୬୧୯, ଖାତା ନଂ.: ୬୮୮/୧୩୮, ଥାନା: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର, ତହସିଲ/ଏସ୍‌ଆରଓ: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର, ଜିଲ୍ଲା: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର, ପରିମିତ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୫ ଡିସିମିଲି, କିସମ: ଘରବାରୀ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଦିବାକର ପାତ୍ର, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା, ପୂର୍ବ: ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ବିଚିତ୍ରାନନ୍ଦ ପାତ୍ର	ଟ. ୯,୫୦,୦୦୦/- ଟ.୯୫,୦୦୦/- ଟ.୧୦,୦୦୦/-	
୬.	ମେସର୍ସ ଶ୍ରୀ ସାଇ ଏଜେନ୍ସି, ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ: ସୁରମା ମାଣିଆ ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର	କ) ୦୪.୧୦.୨୦୧୭ ଖ) ଟ.୨୫,୬୩,୩୭୭/-	ପ୍ଲଟ୍‌ର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ନଂ.: ୧୪୨/୪୨୫, ଖାତା ନଂ.: ୨୦୨/୩୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୨୨ ଡିସିମିଲି, କିସମ: ଘରବାରୀ, ଥାନା: ବିରିଡ଼ି, ଥାନା ନଂ.: ୭୫, ମୌଜା: ଅଣଖୁଆ, ତହସିଲ: ବିରିଡି, ଜିଲ୍ଲା: ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: କ୍ରେତା ଅଶୋକ ପଣ୍ଡା ଏବଂ ଆଲୋକ ପଣ୍ଡା, ଦକ୍ଷିଣ: ଚିରକଳା, ପୂର୍ବ: ପାର୍ଥସାରଥୀ ସାହୁ, ପଶ୍ଚିମ: ସର୍ବସାଧାରଣ ରାସ୍ତା	ଟ. ୧୧,୯୦,୦୦୦/- ଟ.୧,୨୦,୦୦୦/- ଟ.୧୦,୦୦୦/-	
୭.	ମେସର୍ସ ଏସ୍.ଏସ୍. ହୋମ୍ କେୟାର ପ୍ରଡକ୍ଟସ୍, ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱାଧିକାରୀ: ସବିନ୍ ପଟେଲ ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ସୁନ୍ଦରଗଡ	କ) ୨୩.୦୨.୨୦୧୭ ଖ) ଟ.୨୦,୬୮,୦୬୭/-	**୧) ଶ୍ରୀମତୀ ଉର୍ବଶୀ ଦେଇଙ୍କ** ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଯାହାର ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୫/୪୪୬୬/୬୫୦୭, ଖାତା ନଂ.: ୫୧୬/୧୯୬୫, ମୌଜା: ତାଳଶଙ୍କର, ଥାନା/ତହସିଲ/ଜିଲ୍ଲା: ସୁନ୍ଦରଗଡ, ଓଡ଼ିଶା, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୦୪୦ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଭଗବାନ ପଟେଲ, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୫, ପୂର୍ବ: ସୁବର୍ଣ୍ଣ ପଟେଲ ଏବଂ ଗଳି ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୮୫	ଟ. ୨୩,୩୧,୦୦୦/- ଟ.୨,୫୦,୦୦୦/- ଟ.୧୫,୦୦୦/-	
			୨) ଶ୍ରୀମତୀ ଉର୍ବଶୀ ଦେଇଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ବାସୋପଯୋଗୀ ଜମି ଯାହାର ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୧୦/୧୧୯୭, ଖାତା ନଂ.: ୭୮/୪୨, ବଡବାହାଲ, ଥାନା: ଭଞ୍ଜ, ତହସିଲ/ଜିଲ୍ଲା: ସୁନ୍ଦରଗଡ, ଓଡ଼ିଶା, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର୦.୭୨ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.:୭୦୯, ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୧୦ (ଅଂଶ), ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୭୦୦	ଟ. ୧୦,୦୮,୦୦୦/- ଟ.୧,୧୦,୦୦୦/- ଟ.୧୦,୦୦୦/-	

ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡିକୁ ତନଖି କରିବାର ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୨୯.୦୧.୨୦୧୯, ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ।

ଅମାନତ ରାଶି ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ: ୩୦.୦୧.୨୦୧୯ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ

ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: ୦୧.୦୨.୨୦୧୯, ଅପରାହ୍ନ ୨.୩୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୩.୩୦ ଘଟିକା (୫ମିନିଟ୍ ଅସୀମିତ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସହିତ)

ଅନ୍ ଲାଇନ୍ ଟେଣ୍ଡର/ନିଲାମର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ:

୧) ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କୁ ପରାମର୍ଶ କି ସେମାନେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଏବଂ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ ପୂର୍ବରୁ ୱେବ୍‌ପୋର୍ଟାଲ **https://www.bankauctions.in** (ଇ-ନିଲାମ ଏଜେନ୍ସି ୱେବ୍‌ସାଇଟ୍ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ୱେବ୍‌ସାଇଟ୍ ଠିକଣା)ରେ ଉପଲବ୍ଧ ଇ-ନିଲାମର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ବିଷୟରେ ଅବଗତ ହୁଅନ୍ତୁ।

୨) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସର୍ବୋତ୍ତମ ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ସୂଚନା ମୁତାବକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ କୌଣସି ଏନ୍‌କ୍ୟୁମ୍ବ୍ରାନ୍ସ ନାହିଁ। ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମ ହେବାକୁ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଏନ୍‌କ୍ୟୁମ୍ବ୍ରାନ୍ସ, ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକାନା ବିଷୟରେ ସ୍ୱାଧିନଭାବେ ଅନୁସନ୍ଧାନ କରନ୍ତୁ।

୩) ଇଚ୍ଛୁକ କ୍ରେତା / ନିଲାମଧାରୀ ବିଡ୍ ଦାଖଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ୱେବ୍‌ପୋର୍ଟାଲରେ ଅପ୍‌ଲୋଡ କରିଥିବା ନିମ୍ନଲିଖିତ କାଗଜପତ୍ର କପି ଗୁଡିକ ନିଜ ପାଖରେ ରଖିବା ଆବଶ୍ୟକ।
କ) NEFT / RTGS ଚଲାଣ, ଖ) ପ୍ୟାନ୍ କାର୍ଡ, ଗ) ଆଇଡି ପ୍ରମାଣ: ଆଧାର କାର୍ଡ / ଡ୍ରାଇଭିଂ ଲାଇସେନ୍ସ / ଭୋଟର କାର୍ଡ / ପାସପୋର୍ଟ, ଘ) ଠିକଣା ପ୍ରମାଣପତ୍ର ବ୍ୟତିତ ଥିବା ବିଡ୍ ରଦ୍ଦ ହେବ।

୪) ଆଗ୍ରହୀ ନିଲାମଧାରୀମାନେ **M/s. 4 Closure** ଠାରୁ **Login Id** ଏବଂ **Password** ପାଇବା ପାଇଁ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରନ୍ତି: **ଶ୍ରୀ ଆଦିତ୍ୟ କୁମାର ସେନାପତି, ମୋ.: ୮୧୪୨୦୦୦୦୩୦, email Id- info@bankauctions.in**। ଆଗାମୀ ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ପୂର୍ବରୁ **M/s. 4 CLOSURE** ଠାରୁ ଇ-ନିଲାମ ଉପରେ ଅନ୍‌ଲାଇନ୍ ତାଲିମ ପ୍ରାପ୍ତ କରିପାରିବେ। କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ / ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀ କୌଣସି ଇଣ୍ଟରନେଟ୍ ନେଟୱାର୍କ ସମସ୍ୟା ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ। ଆଗ୍ରହୀ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଶ୍ଚିତ ହେବା ଉଚିତ୍ ଯେ ସେମାନେ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ବୈଷୟିକ ଭାବେ ଉପଯୁକ୍ତ ଅଟନ୍ତି।

୬) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କର ଅମାନତ ରାଶି **(EMD)** ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ଏକ ଅଂଶ ରୂପେ ରଖାଯିବ ଏବଂ ଅସଫଳ ନିଲାମଧାରୀମାନଙ୍କ ଅମାନତ ରାଶି ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ। ଅମାନତ ରାଶି ଉପରେ କୌଣସି ସୁଧ ଦିଆଯିବ ନାହିଁ। ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରଦାନ କରିଥିବା ଅମାନତ ରାଶି ଭରଣା ପରେ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର **୨୫%** କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତାବ ମୂଲ୍ୟ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବାର ୨୪ ଘଣ୍ଟା ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ଅବଶିଷ୍ଟ **୭୫%** ବିକ୍ରୟର **୧୫ ଦିନ** ସୁଦ୍ଧା କିମ୍ବା ଲିଖିତ ସହମତି କ୍ରମେ ବର୍ଦ୍ଧିତ ସମୟ ସୀମା ଯାହାକି କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର କ୍ଷମତାଧିନ ଅଟେ, ସେପରି ପ୍ରଦାନ କରିବେ। ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଅର୍ଥରାଶି ଦାଖଲ କରିବାରେ ବିଫଳ ହେଲେ ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦାଖଲ ସମସ୍ତ ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯିବ।

୭) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ପ୍ରଚୁର୍ଯ୍ୟ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି / ଅତିରିକ୍ତ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି / ହସ୍ତାନ୍ତରିତ ଦେୟ, ଫି ଇତ୍ୟାଦି ଏବଂ ସମସ୍ତ ଆଇନଗତ / ଅଣ ଆଇନଗତ ଦେୟ, ଟିକସ, ସୁଧ ହାର, ଆସେସମେଣ୍ଟ ଦେୟ, ଫିସ୍ ଯଦି କାହାକୁ ଦେବାକୁ ଥାଏ ତାହା ବହନ କରିବେ।

୮) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶାଇ କୌଣସି ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ନଦେଇ ଯେକୌଣସି କିମ୍ବା ସମସ୍ତ ପ୍ରସ୍ତାବକୁ ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ରଦ୍ଦ କିମ୍ବା ଇ-ନିଲାମକୁ ମୁଲତବି / ସ୍ଥଗିତ / ବାତିଲ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ସଂଶୋଧନ କରିବାର ଅଖଣ୍ଡ ଅଧିକାର ରହିଛି। **ପରବର୍ତ୍ତୀ ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ: କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଶ୍ରୀ କେ. ଶ୍ରୀ ରାମ କ୍ରୀଷ୍ଣ, ମୋ.: ୯୪୮୩୫୦୫୪୫୨ କିମ୍ବା ସମ୍ପୃକ୍ତ ଶାଖା।**

୯) ଏହି ପ୍ରକାଶନଟି ଋଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକଦାତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କୁ ଏକ **୧୫/୩୦ ଦିନିଆ** ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍ ଭାବେ ବିବେଚନା କରାଯିବ।

୧୦) **ନିଲାମ ସମାପ୍ତର ଶେଷ ୫ ମିନିଟ୍ ମଧ୍ୟରେ ଯଦି ବିଡ୍ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଏ ତେବେ ନିଲାମ ବନ୍ଦ ସମୟ ସ୍ୱତଃ ୫ ମିନିଟ୍ ବୃଦ୍ଧି ହେବ।**

୧୧) **ଯଦି ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟ ଟ.୫୦,୦୦,୦୦୦/- କିମ୍ବା ତଦୁର୍ଦ୍ଧ ହୋଇଥାଏ ତେବେ ଟିକସ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ଟିଡିଏସ୍ ୧% ଜମା କରାଯିବ।**
ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ: ବ୍ରହ୍ମପୁର ଶାଖା-୭୦୭୭୭୨୨୦୦୭, ଜଗତ୍‌ସିଂହପୁର ଶାଖା-୭୦୭୭୭୨୨୦୭୫, ସୁନ୍ଦରଗଡ ଶାଖା-୭୦୦୮୮୬୯୫୯୪

ସ୍ଥାନ : ଭୁବନେଶ୍ୱର, ତାରିଖ : ୦୯.୦୧.୨୦୧୯

କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓରିଏଣ୍ଟାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ କମର୍ସ