



Corporation Bank

ZONAL OFFICE, T.C. 14/2143(2),
APOORVA CHAMBERS, SUNNY MEADS LANE,
PALAYAM, THIRUVANANTHAPURAM -695034
Ph: 0471-2338281, 2338271, E-mail: cb8829rec@corpbank.co.in

E-AUCTION NOTICE

Whereas the Authorised Officer of Corporation Bank had taken possession of the following secured assets pursuant to notice under Section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) for recovery of the secured debts of the secured creditor, for dues as mentioned herein below with further charges and cost thereon from the borrowers/guarantors. Public at large is informed that E-auction (Under SARFAESI Act) of the following Property for realization of the debts due to the Bank will be held on "As is Where is" and "As is what is" basis on the terms and conditions specified herein below:

- TERMS AND CONDITIONS**
- E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" & "AS IS WHAT IS" basis and will be conducted On-line.
 - The E-Auction will be conducted through portal <https://bankauctions.in> on 12-10-2018 from 11.45 a.m. to 1.15 p.m. with unlimited extension of 5 min.
 - For detailed procedure and terms and conditions of E-Auction, interested bidders may visit <https://bankauctions.in>, www.foreclosureindia.com & download business rule
 - The intending purchaser/bidder is required to submit EMD by way of Cash/Cheque/demand Draft or NEFT/RTGS or Internet Banking in the account for Sl.No. 1 to 6 Corporation Bank, Vellayambalam Branch, A/C No: 510101000785104 and IFSC code: CORP0000547, for Sl.No. 7 Corporation Bank, Kottarakkara Branch, A/C No: 510101000797072 and IFSC code: CORP0000614, for Sl.No. 8 Corporation Bank, Pallimukku Branch, A/C No: 510101000677328 and IFSC code: CORP0000089, for Sl.No. 9 Corporation Bank, Kollam Branch, A/C No: 510101000371113 and IFSC code: CORP0000173 up to 5.00 p.m. on 11-10-2018 and register their names at <https://bankauctions.in> and get User ID and password free of cost and get on-line training on E-Auction from 4 closure, Flat No: 102, Amrutha Apartments, Plot No: 20, Mothinagar, Hyderabad 500018 (Contact No: 040-2383405, Mob: 8142000626/3/50/66, Prakash (9515160062), Email: prakash@bankauctions.in or info@bankauctions.in)
 - The particulars specified in Schedule have been stated to the best of information of the Authorised Officer will not answerable for any error, mis-statement or omission. However the intending bidders should make their own independent enquiries regarding the encumbrances, title of the property put on auction and the claims/rights/dues affecting the property prior to submitting their bid. The E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank to sell the property. The Authorised officer/Secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues.
 - For the reasons recorded it shall be the discretion of the Authorised officer to cancel the Auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and the bank would not entertain any claim or representation in that regard from the bidders.
 - The person declared to be successful bidder shall deposit 25% (twenty five percent) of sale price less EMD deposited on the same day or next working day and remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction. In the event of failure of the successful bidder to tender 25% of the Sale Price then and there, the EMD deposited by him shall be forfeited to Secured Creditor and the bid accepted shall stand cancelled. The Authorised Officer will be at liberty to cancel the auction and conduct fresh auction.
 - Bank reserves the right to cancel the sale for any reason it may deem fit or even without assigning any reason thereof.
 - On receipt of the entire sale consideration, the Authorised Officer will issue the Sale Certificate and the sale shall be complete thereafter and the Bank shall entertain no further claims.
 - Nothing in the notice constitutes or will be deemed to constitute any commitment or representation on the part of the Bank to sell the property. Bank reserves right to cancel the auction for any reason it may deem fit or even without assigning any reason and such cancellation shall not be called in question by the bidders.
 - The bank reserves its right to accept/reject any or all bids at any stage and vary, modify and waive any condition of sale in its absolute discretion.
 - This publication is also being treated as 15 days notice to the borrower, co applicant and the guarantor.

DATE & TIME OF AUCTION: 12-10-2018 From 11.45 a.m. to 01.15 p.m.

Sl. No.	Name & Address of the Borrowers/ Co-applicant/Guarantors	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Bid Increment Amount	Debt Due
1.	VELLAYAMBALAM BRANCH Borrower: M/s. Bhavan Traders partnership firm represented by the partners: (1). Mr. Prince Vinod, (2). Mr. Jayakumar @ Mrithyunjayan Nair, (3). Mrs. Aiswarya Prince, Ranjana, T.C. 19/888, Kesavadev Road, Thamilam, Poojappura, P.O., Trivandrum. Co-applicant/Guarantors: Mrs. Retnam Jayakumar, Ranjana, T.C. 19/888, Kesavadev Road, Thamilam, Poojappura, P.O., Trivandrum.	Rs. 62.00 lakhs	Rs. 6.20 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 1,53,87,085/- (One Crore Fifty Three lakh Eighty Seven Thousand and Eighty Five Only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: 45.11 acres of land in the name of Jayakumar@Mrithyunjayan Nair in Re Sy. No. 410/8 (Sy. No. 69/9, 70/1, 70/1-A), Pallichal Village, Neyyattinkara taluk, Trivandrum District. Boundaries: East: Pathway, Property of Radhakrishnan Nair, Sivan; West: Property of Podiyar; South: Property of Surendran; North: Property of Karthikeyan Nair.				
2.	VELLAYAMBALAM BRANCH Borrower: M/s. Mango Tours and Radio Taxi, Represented by Partners: Mr. Dileep (Managing Partner) A-27, Jawahar Nagar, Kowdilar, P.O., Trivandrum-695003, Mr. Dileep, M.S, S/o, Madhusoodhanan Nair, Madhavamangalam, Vattiyoor kavu, P.O., Trivandrum-695 013. Mr. Krishna Kumar, B, S/o, Bhuvanachandran, Leela Sadanam, VH 275, T.C. 4/2487, PTP Road, Pattom, P.O., Trivandrum, & Mr. Ashoka Kumar, V.L, S/o, Vasudevan Nair, M, SL Villa, MP VII/134, Kudavoor, P.O., Trivandrum-695 313	Rs. 10.50 lakhs	Rs. 1.05 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 17,63,375/- (Seventeen lakh Sixty Three Thousand Three Hundred and Seventy Five Only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: 1.82 acres of land in the name of Mr. Dileep Kumar in Re Sy. No. 56 (Sy. No. 747/A-1) in Thirumala Village, Thiruvananthapuram Taluk, Thiruvananthapuram District. Boundaries: East: Road; West: Property of Arun Kumar; South: Property of Rajendran; North: Pathway.				
3.	VELLAYAMBALAM BRANCH Borrower: M/s. M.M. Textiles Sri Sunil, K.V (Proprietor) RRAA-14 Near Sree Krishna Swamy Temple, Rishimangalam, Vanchiyoor Co-applicant/Guarantors Sri. V. Anil kumar & V.N. Gayathri (Owner of the property) Panavilakathu Veedu, Malayinkeezhu, P.O., Trivandrum	Rs. 65.20 lakhs	Rs. 6.52 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 1,16,81,155/- (Rupees One Crore Sixteen lakh Eighty One Thousand One Hundred and Fifty Five Only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: 6.60 acres of land and building in Re Sy. No. 184/36, Block No. 7 in the name of Anil Kumar & V.N. Gayathri in Malayinkeezhu Village, Kattakkada Taluk, Trivandrum District. Boundaries: East: Property of Mr. Anilkumar; West: Road; South: Property of Mr. Narayanan Nair; North: Property of Mrs. Geethakumari.				
4.	VELLAYAMBALAM BRANCH Borrower: M/s. Margin Free Market Mrs. Jayalekshmi, V. (Proprietor) Pulluvila Veedu, BN 56, Pappadu, Nettiayam, P.O., Trivandrum District Guarantors (1). Smt. V Jayasree, Thiruvathira, Deepu Nagar, Kadayiludambu, Kodunganoor, P.O., Trivandrum District (2). Sri. Bhuvanachandran Nair, K. Krishna, Nettura, Vayalikkada, Vattiyoor kavu, Trivandrum District (3). Mrs. Bindhu R.K, House No: KP XIII/91, Lekshmi Bhavan, Mathookonam, Kalliyur, P.O., Trivandrum District	Property 1: Rs.18.00 lakhs Property 2: Rs.12.50 lakhs	Rs.1.80 lakhs Rs.1.25 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 59,00,058/- (Fifty Nine lakh and Fifty Eight Only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: Property 1:- 10 cents of land with building in the name of Smt.V Jayasree in Sy. No. 3624/6 in Vattiyoor kavu Village, Trivandrum Taluk in Trivandrum District. Boundaries: East: Property of Girija; West: Road; South: Pathway-narrow Nadavazhy; North: Property of Manian & Santha kumari. Property 2:- 03.20 acres of land and sheet roofed building in the name of Bindhu, R.K in Re Sy. No. 253/5, 297/2, Kalliyoor Village, Thiruvananthapuram. Boundaries: East: Property of Bindhu; West: Mathookonam Lane; South: Mathookonam Lane; North: Property of Hari Krishnan.				
5.	VELLAYAMBALAM BRANCH Borrower: Mr. Rajesh Krishna, S/o. Unnikrishnan Nisha Nivas, Sreekaryam, Pangappara, P.O., Thiruvananthapuram-695 003, Co-applicant/Guarantors Mrs. Aiswarya V. Kumar, D/o. Viswakumar, T.C. 4/1535, Aiswarya, Kowdilar, P.O., Kuravankonam, Thiruvananthapuram.	Rs. 13.63 lakhs	Rs. 1.36 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 12,98,605/- (Twelve lakh Ninety Eight Thousand and Six Hundred and Five only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: 4.65 acres of land in the name of Rajesh Krishna in Re Sy. No. 1924-11, 1924-7-1 in Athiyannoor Village, Neyyattinkara taluk, Trivandrum District. Boundaries: East: Property of Vinu, Sivan, Sandhya; West: Property of Bindu Kumar, Madhu; South: Property of Madhu; North: Thadam.				
6.	VELLAYAMBALAM BRANCH Borrowers: M/s. Valluveedan Margin Free Market Legal heirs of Mr. Sunil Kumar 1). Ms. Nisha Sunil 2). Mrs. Padmavathy Amma, 3). Mr. Sunish Sunil, 4). Ms. Sneha Sunil, All residing at: Padma Sadanam, Vattiyoor kavu, Trivandrum, Guarantors (1). V. Rajesh, 129 (550), Girija Bhavan, 5 Prasanth Nagar, Medical College, P.O., Trivandrum, (2). Smt. Dhanya, 607(164/382), Palara Veedu 8, Garage ward, Nemom	Rs. 14.00 lakhs	Rs. 1.40 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 52,62,900/- (Fifty Two lakh Sixty Two Thousand Nine Hundred Only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: 05.60 acres of land and old tiled roof building in the name of Rajesh & Dhanya in Sy. No. 389/2, B-2 in Pallichal Village, Neyyattinkara taluk, Trivandrum District. Boundaries: East: Property of Krishna Kumari; West: Property of Venugopal; South: Property of Venu; North: Road.				
7.	KOTTARAKKARA BRANCH Borrower: M/s. Vinayaka Prime Vehicles Pvt. Ltd., Mr. S. Ajith Kumar (Managing Director) Pulamon, P.O., Kottarakkara, Kollam Guarantors: (1) Mr. S. Ajith Kumar, S/o. Mr. Sugathan 57(6/16), Vinayaka, 5 Vallam Neduvalthoor Panchayath, Kottarakkara-691506 (2) K. Ramanan, S/o. Kuttappan, Nirmala Bhavan, Paruthumpara ward, Ezhukone, Kottarakkara (3) Mr. Sarath Kumar, S/o. Sasidharan Pillai, 252 (6/415), Sarath Nivas, 6, Kreepra, Kreepra Panchayath, Kottarakkara (4) Ajith, P.A. Pottassery House, House No. 14/1559, Cochlin Corporation, Chullickal, P.O., Thoppumpadi, Cochlin, Ernakulam	Property 1: Rs. 82.22 lakhs Property 2: Rs. 132.46 lakhs Property 3: Rs. 83.00 lakhs	Rs. 8.20 lakhs Rs. 13.24 lakhs Rs. 8.30 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 13,40,00,498/- (Rupees Thirteen crore Fourty lakh Four Hundred and Ninety Eight only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: Property 1: Land to an extent of 58.10 acres in the name of Mr. Remanan in which 56.50 acres in Re Sy. No. 246/13 & 1.60 acres in Re Sy. No. 246/17 in Ezhukone Village, Kottarakkara Taluk, Kollam District. Boundaries: East: KIP Canal & property of Palavila puthen veedu; West: Thodu, Property of Mr. Itty, pallickal & Property of palavila Puthen veedu; South: Road & property of Palavila puthen veedu; North: Property of Mr. Gheevarghese Umman, Government property & Road. Property 2: 83.74 acres of land in which 27.13 acres in Re Sy. No. 190/3-2-1, 04.05 acres in Re Sy. No. 190/3-2-2, 23.49 acres in Re Sy. No. 190/3-3-3 (as per EC Re Sy. No. 190/3-3-2), 02.02 acres in Re Sy. No. 190/3-3-4, 23.00 acres in Re Sy. No. 189/1, 04.05 acres in Re Sy. No. 189/7-1 in the name of Ajith, P.A in Madapally Village, Changanassery Taluk, Kottayam District. Boundaries: East: Property of Mr. Antony Joseph; West: Property of Mr. M.J. Mathai; South: Property of Mr. Devasya, Kizhakkachira & Mr. Sankara Pillai; North: Road. Property 3: 38.30 acres of land and small hut in the name of Ajith Kumar in Re Sy. No. 402/3 in Mylom Village, Kottarakkara Taluk, Kollam District. Boundaries: East: Property of Mr. Abdul Khalim & Mr. Abdul Jabbar; West: Property of Mr. Bhaskaran Achari; South: Property of Mr. Jalaudheen; North: Road. N.B: The Sale of the above said Property shall be subject to the outcome of SA				
8.	PALLIMUKKU BRANCH Borrower: Mr. Reghukumar, Puthenveetil, Bhadradeepam, Gandhinagar-201, Thekkekavu, Ayathil, P.O. Kollam 691017. Co-applicant/Guarantor: Mrs. Valsalakumari, Puthenveetil, Bhadradeepam, Gandhi nagar-201, Thekkekavu, Ayathil, P.O. Kollam 691017.	Rs. 48.00 lakhs	Rs. 4.80 lakhs	Rs. 5,000/-	Rs. 37,91,312/- (Rupees Thirty Seven Lakh Ninety One Thousand Three Hundred and Twelve only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: 2.37 acres of land and residential building in Re. Sy. No. 330/30&31 in Vadakkevilva Village, Kollam Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Reghukumar; West: Property of Mrs. Remadevi; South: Property of Mrs. Shyla; North: Corporation Road.				
9.	KOLLAM BRANCH Borrower: M/s. Ebenezer Cashew Company Mr. Johnson Abraham (Proprietor) Plavila Veedu, Chepra, Odanavattom, Kollam-691 520 Co-Applicant/Guarantor: (1). Mr. Jameson Abraham Plavila Veedu, Chepra, Odanavattom, Kollam-691 520 (2). Mrs. Sheeba Johnson Plavila Veedu, Chepra, Odanavattom, Kollam-691 520	Property 1: Rs. 69.71 lakhs Property 2: Rs. 145.30 lakhs Property 3: Rs. 144.50 lakhs Property 4: Rs. 61.20 lakhs Property 5: Rs. 24.46 lakhs	Rs. 6.97 lakhs Rs. 14.53 lakhs Rs. 14.45 lakhs Rs. 6.12 lakhs Rs. 2.45 lakhs	Property 6: Rs. 80.56 lakhs Property 7: Rs. 13.40 lakhs Property 8: Rs. 35.15 lakhs Property 9: Rs. 152.97 lakhs Property 10: Rs. 15.75 lakhs	Rs. 5,10,43,876/- (Rupees Five Crores Ten lakhs Fourty Three Thousand Eight Hundred and Seventy Six only) with interest and costs as on date onwards less amount if any paid thereafter.
	DESCRIPTION OF THE PROPERTY: Property 1: 41.60 acres (102.79 cents) of land & Cashew Factory in Re. Sy. No. 20/4-2, 20/4-1 in Block No. 4, Ezhukone Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Aravindakshan & Mrs. Sumathi; West: 4.00m wide Panchayath road; North: Property of Mr. Devid; South: Property of Chakkala. Property 2: 11.40 acres (28.16 cents) of land & residential building in Re. Sy. No. 143/10, Bl. No. 30, Odanavattom Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Johnson; West: 4.00m wide Panchayath Road; North: Property of Mr. Daniel; South: 4.00m wide Panchayath Road. Property 3: 9.90 acres (24.46 cents) of land and building in Re. Sy. No. 28/8-3, Bl. No. 30, Odanavattom Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Mathai; West: Property of Mr. Johnson Abraham; North: Property of Mr. Johnson Abraham; South: 4.00 m wide Panchayath Road. Property 4: 18.21 acres (45 cents) of land in Re. Sy. No. 226/22/2-1, Bl. No. 40, Parippally Village, Kollam Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mrs. Savithri; West: Panchayath Road; North: Property of AKM Cashew factory; South: Property of Mrs. Sheela Sudhakaran. Property 5: 23.30 acres (57.57 cents) of land in Re. Sy. No. 91/9, 91/8, Bl. No. 29, Elamad Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Vasudevan; West: Natural drain (Thodu); North: Property of Mr. Narayanan Nair; South: Panchayath Road. Property 6: 38.36 acres (94.78 cents) of land in Re. Sy. No. 244/14-1, Bl. No. 24, Ummannoor Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Reghukumar; West: 6.00 m wide PWD laroad; North: Property of Mrs. Santhakumari Amma; South: Property of Mr. Mankutian Pillai, Mr. Rishikeshan Pillai, Mr. Jayakumar & others. Property 7: 16.00 acres (39.54 cents) of land in Re. Sy. No. 60/12, 60/11 in Bl. No. 29, Elamad Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: 4.00m wide Panchayath road; West: Property of Mrs. Janaki Amma; North: Property of Mrs. Raji Sudarsanan (before Mr. Nanu Asan); South: Pathway. Property 8: 13.95 acres (32.25 cents) of land and a deteriorated building in Re. Sy. No. 125/21, Bl. No. 32, Veliyam Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: 3.00m wide Panchayath concrete road; West: Property of Chamavila; North: Property of Mr. Mathai; South: Property of Mr. Georgekutty. Property 9: 41.45 acres (102.40 cents) of land & Cashew factory in Re. Sy. No. 282/10, Bl. No. 34, Pooypally Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Narayana Pillai; West: 4.00m wide Panchayath road/Property of Mr. Govinda Pillai; North: 4.00m wide Panchayath road; South: Property of Mr. Babu & Mrs. Anitha. Property 10: 18.21 acres (45 cents) of land in Re. Sy. No. 28/8-3, Bl. No. 30, Odanavattom Village, Kottarakkara Taluk, Kollam Dist. Boundaries: East: Property of Mr. Varghese; West: Property of Mr. George; North: Property of Mr. George; South: 3.00m wide Panchayath Gravel Road.				

Place: Thiruvananthapuram, Date: 19-09-2018

Authorized Officer, Corporation Bank



കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്

നോണൽ ഓഫീസ് ടി.സി. 14/2143 (2), അപൂർവ്വ ചോബോഴ്സ്, സണ്ണി ബിൽഡിംഗ്, പാലക്കാട്, തിരുവനന്തപുരം-695034
Ph: 0471-2338281, 2338271, E-mail: cb8829rec@corpbank.co.in

ഇ - വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റി നോട്ടീസ് ആൻ്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റസ് ആൻ്റ് എൻഫോഴ്സ്മെൻ്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻ്റേസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 സെക്ഷൻ 13(2) പ്രകാരം വായ്പക്കാർക്ക് നോട്ടീസ് അയക്കുകയും ടി ആക്ട് പ്രകാരം, ബാങ്കിൻ്റെ നിയമാനുസരണമുള്ള ഔദ്യോഗിക അധികാരമുപയോഗിച്ച് ടി ബാങ്കിനു വേണ്ടി അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കൈവശപ്പെടുത്തിയ വസ്തു ഇ - വിൽപ്പന നടത്തുവാൻ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. ബാങ്കിന് ലഭിക്കുവാനുള്ള കൂടിശ്ശിക തുകയ്ക്കും പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചാർജ്ജുകൾക്കും വേണ്ടി വസ്തു "എവിടെയാണോ, എന്തൊക്കെയാണോ" എന്ന വ്യവസ്ഥയിലാണ് ഇ - വിൽപ്പന നടത്തുന്നത്.

- ഇ - വിൽപ്പന നോട്ടീസിൻ്റെ വ്യവസ്ഥകൾ:**
- എവിടെയാണോ, എന്തൊക്കെയാണോ, അതിൽ എന്തൊക്കെയാണോ എന്നതിൻ്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രമായിരിക്കും ഇ - വിൽപ്പന പ്രകാരം വസ്തു വിൽക്കപ്പെടുക.
 - 12-10-2018 ന് രാവിലെ 11.45 നും ഉച്ചയ്ക്ക് 01.15 നും ഇടയിൽ ഇ - വിൽപ്പന <https://bankauctions.in> എന്ന പോർട്ടലിലൂടെ 5 മിനിറ്റ് ടൈം എക്സ്ടൻഷനോടുകൂടി നടത്തുന്നതായിരിക്കും.
 - ഇ - വിൽപ്പനയെ സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ അറിയാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് <https://bankauctions.in>, www.foreclosureindia.com എന്നീ വെബ്സൈറ്റുകളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ വാൺലോഡ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്.
 - ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപ്പരപ്പെടുന്നവർ നിരന്ദ്രവും ക്യാഷ്/ചെക്ക്/ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ് അല്ലെങ്കിൽ NEFT/RTGS അല്ലെങ്കിൽ ഇൻ്റർനെറ്റ് ബാങ്കിംഗ് മുഖേന സർഫേസി നിയമപ്രകാരം അനുസരിച്ച് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ **കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്, കൊട്ടാരക്കര റോഡ്, അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 510101000797072** ത്ൽ **ifscCORP0000614, 11-10-2018 നും വൈകുന്നേരം 5.00 മണി വരെ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.** ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപ്പരപ്പെടുന്നവർ <https://bankauctions.in> എന്ന വെബ് പോർട്ടലിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യേണ്ടതും Login IDയും Password ഉം ഇ - ലേലത്തിൻ്റെ പരിശീലനവും സൗജന്യമായ മേട്രേജിനാണ്. ഇ - വിൽപ്പനയെ സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് 4closure ,Flat No:102, Amrutha Apartments, Plot No:20,Mothinagar, Hyderabad 500018 (Contact No:040-23836405, Mob:814200062/63/30/66, Prakash (9515160062, Email Id:prakash@bankauctions.in അല്ലെങ്കിൽ info@bankauctions.in എന്ന വിലാസത്തിൽ അറിയാവുന്നതാണ്.
 - പട്ടിക പ്രകാരം ബാങ്കിന് ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ അനുസരിച്ച് ലേലവിൽപ്പനയിൽ എന്തെങ്കിലും വിട്ട് പോകുകയോ തെറ്റ് പറ്റുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ബാങ്ക് ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേലാർത്ഥിക്ക് വസ്തുവിൻ്റെ ലേലമുള്ള ബാധ്യതകളും മറ്റു വിവരങ്ങളും സ്വതന്ത്രമായി വിലയിരുത്താനും അന്വേഷിക്കുവാനുമുള്ള അവകാശമുണ്ട്. എന്തെങ്കിലും കൃത്യമില്ലാത്ത, കൂടിശ്ശികകളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന് അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനോ/ബാങ്കോ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.
 - ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ലേലത്തുക സ്വീകരിക്കാനോ, തള്ളാനോ, യാതൊരു കാരണവും കൂടാതെതന്നെ ലേലം നീട്ടി വയ്ക്കുവാനോ, നഗ്നരൂപം ഉള്ള സർവ്വ അധികാരങ്ങളും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേലം നിർത്തി വയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ നിരന്ദ്രവും തുക തിരികെ നൽകുന്നതായിരിക്കും. നിരന്ദ്രവും തുക ഒഴികെ മറ്റ് ചിലവുകൾ വരികയാണെങ്കിൽ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.
 - ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്ന വ്യക്തി ബാങ്ക് സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ ലേലത്തുകയുടെ 25% തുക (നിരന്ദ്രവും നിക്ഷേപം ഉൾപ്പെടെ) അനുതന്നെ പണമായോ, ബാങ്കിൻ്റെ തുക ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനുള്ളിലോ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസിൽ സമ്മതിച്ച് എഴുതിത്തന്ന റീഫ്-ലിപ്പിച്ച് കാലാവധിക്കുള്ളിലോ ലേലാർത്ഥികൾ തമ്മിൽ പരസ്പരം ധാരണയോടുകൂടി അനുവദിച്ച സമയത്തോ (പരാമർശം 3 മാസം) അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം തുക അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ അതുവരെ അടച്ച തുകയ്ക്ക് കണ്ടുകിട്ടുന്നതും മേൽപ്പടി വസ്തു വീണ്ടും വിൽപ്പനയ്ക്കു വയ്ക്കുന്നതുമായിരിക്കും.
 - ഒരു കാരണവും കൂടാതെതന്നെ വിൽപ്പന നഗ്നരൂപത്തിലുള്ള അധികാരം ബാങ്കിനുണ്ട്.
 - വിൽപ്പന സ്ഥിരപ്പെടുത്തുകയോ മേൽപ്പടി നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം പണം അടയ്ക്കുകയോ ചെയ്താൽ കഴിയുമ്പോൾ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസിൽ നിക്ഷേപിതമായിരിക്കുന്ന വിൽപ്പനയ്ക്കുള്ള അധികാരം അനുസരിച്ച് വാങ്ങിയ ആദ്യമേ പേർക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം സെയിൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നതാണ്.
 - വിൽപ്പന അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസുടെ സ്ഥിരപ്പെടുത്തലിന് വീഡിയോയിലൂടെയും വിൽപ്പന നടക്കാതെ പോയാൽ ആയതിൻ്റെ കാരണങ്ങൾ വ്യക്തികളെ അറിയിക്കേണ്ട ബാധ്യത ബാങ്കിനുണ്ട്.
 - എന്തെങ്കിലും മൊത്തമായോ ദർഘകാലം സ്വീകരിക്കുന്നതിനും തിരസ്കരിക്കുന്നതിനും എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം നീട്ടി വയ്ക്കുന്നതിനോ നല്ല ചെയ്യുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷേപിതമാണ്. വിൽപ്പന യുടെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും മേൽപ്പടി പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.
 - ഈ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത് വായ്പക്കാർക്കും സംഹ വായ്പക്കാർക്കും ബാധ്യതാക്കൾക്കുമുള്ള 15 ദിവസത്തെ നോട്ടീസ് കൂടിയാണ്.

വിൽപ്പന തീയതിയും സമയവും: 12-10-2018 ന് രാവിലെ 11.45 നും ഉച്ചയ്ക്ക് 01.15 നും മദ്ധ്യേ

ക്രമ നം.	വായ്പക്കാർക്കും/സംഹവായ്പക്കാർക്കും/ബാധ്യതാക്കൾക്കും പേരും വിലാസവും	കരുതൽ വില	നിരന്ദ്രവും	കൂടിശ്ശിക തുക	
1.	കൊട്ടാരക്കര റോഡ് വായ്പക്കാരൻ: M/s. വിനായക പ്രൈം വെഹിക്കിൾസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് ശ്രീ. എസ്. അജിത്കുമാർ (മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ), പുല്ലമൺ പി.ഒ., കൊട്ടാരക്കര, കൊല്ലം ജില്ല ജില്ലാകാർ: (1) ശ്രീ. എസ്. അജിത്കുമാർ, S/o. ശ്രീ. സുരേന്ദ്രൻ, 57(6/16), വിനായക, 5, വള്ളം നെടുവത്തൂർ പഞ്ചായത്ത്, കൊട്ടാരക്കര - 691 506 (2) ശ്രീ. കെ. രമണൻ, S/o. കൂട്ടപ്പൻ, നിർമ്മല ദേവൻ, പരുത്തൂർപാറ വാർഡ്, എഴുതുകോണം, കൊട്ടാരക്കര, (3) ശ്രീ. ശരത്കുമാർ, S/o. ശ്രീമതി രമണി, 252 (6/415), ശരത് നിവാസ്, 6, ക്രിപ്ര, ക്രിപ്ര പഞ്ചായത്ത്, കൊട്ടാരക്കര (4) അജിത്.പി.എ. പൊട്ടാശ്ശേരി ഹൗസ്, ഹസ്സൻ നമ്പർ 14/1559, കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ, ചുറ്റളിക്കൽ. പി.ഒ., തോട്ടുപെട്ടി, കൊല്ലം, എറണാകുളം	വസ്തു നം.-1: രൂപ 82.22 ലക്ഷം വസ്തു നം.-2: രൂപ 132.46 ലക്ഷം വസ്തു നം.-3: രൂപ 83.00 ലക്ഷം	രൂപ 8.20 ലക്ഷം രൂപ 13.24 ലക്ഷം രൂപ 8.30 ലക്ഷം	രൂപ 10,000/- രൂപ 10,000/- രൂപ 10,000/-	രൂപ 13,40,00,498/- (പതിമൂന്ന് കോടി നാല്പത് ലക്ഷത്തിനാലു നൂറ്റാണ്ടു രൂപ) യും ഇന്നേ ദിവസം മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും ശേഷം എന്തെങ്കിലും തുക അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് കിഴിച്ച് സ്ഥാവര വസ്തുവിൻ്റെ വിവരണം: വസ്തു-1: കൊല്ലം ജില്ലയിൽ, കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ, എഴുതുകോണം വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. രമണൻ്റെ പേരിലുള്ള റീ സർവേ നം. 246/13 ത്ൽ ടെസ്റ്റ് 56.50 ആർസ്, റീ സർവേ നം. 246/17 ത്ൽ ടെസ്റ്റ് 1.60 ആർസ് മൊത്തം 58.10 ആർസ് സ്ഥലവും മുഴുവൻ ചുമത്തേണ്ട സർവ്വവീയ അവകാശങ്ങളും കൂടിയാകുന്നു. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: കെ.എ.പി. കനാലും പാലവിള പുത്തൻ വീട് വക വസ്തുവും; പടിഞ്ഞാറ്: തോട്ടു ശ്രീ. ഇട്ടി, പള്ളിക്കൽ, 6 പാലവിള പുത്തൻ വീട് വക വസ്തുവും; തെക്ക്: റോഡും പാലവിള പുത്തൻ വീട് വക വസ്തുവും; വടക്ക്: ശ്രീ. ഗീവർഗ്ഗീസ് ഉമ്മൻ, സർക്കാർ വക വസ്തുവും റോഡും. വസ്തു-2: കോട്ടയം ജില്ലയിൽ, ചങ്ങനാശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, മടപ്പള്ളി വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. അജിത്. പി.എ യുടെ പേരിലുള്ള റീ സർവേ നം. 190/3-2-1 ത്ൽ ടെസ്റ്റ് 27.13 ആർസ്, റീ സർവേ നം. 190/3-2-2 ത്ൽ ടെസ്റ്റ് 04.05 ആർസ്, റീ സർവേ നം. 190/3-3-3 ത്ൽ ടെസ്റ്റ് 23.49 ആർസ്, (ബാധ്യത സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം റീ സർവേ നം. 190/3-3-2) റീ സർവേ നം. 190/3-3-4, ത്ൽ ടെസ്റ്റ് 02.02 ആർസ്, റീ സർവേ നം. 189/1 ത്ൽ ടെസ്റ്റ് 23.00 ആർസ്, റീ സർവേ നം. 189/7-1 ത്ൽ 04.05 ആർസ് മൊത്തം 83.74 ആർസ് സ്ഥലവും മുഴുവൻ ചുമത്തേണ്ട സർവ്വവീയ അവകാശങ്ങളും കൂടിയാകുന്നു. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: ശ്രീ. ആന്റണി ജോസഫ് വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ്: ശ്രീ. എം.ജെ. മത്തായി വക വസ്തു, തെക്ക്: ശ്രീ. ദേവസ്യ, കഴുക്കോട്ടിൻ 6 ശ്രീ. ശങ്കരപ്പിള്ള വക വസ്തു, വടക്ക്: റോഡ്, വസ്തു-3: കൊല്ലം ജില്ലയിൽ, കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ, മൈലം വില്ലേജിൽ, അജിത്കുമാറിൻ്റെ പേരിലുള്ള റീ സർവേ നം. 402/3 ത്ൽ 38.30 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലിടത് ചെറിയ കൂടിലും മുഴുവൻ ചുമത്തേണ്ട സർവ്വവീയ അവകാശങ്ങളും കൂടിയാകുന്നു. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: ശ്രീ. അബ്ദുൽ കലാം, ശ്രീ. അബ്ദുൽ ഖബ്ബാർ വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ്: ശ്രീ. ദാസകുമാർ ആചാരി വക വസ്തു, തെക്ക്: ശ്രീ.ജലാലുദ്ദീൻ വക വസ്തു, വടക്ക്: റോഡ്.
കുറിപ്പ്: ലേലം എസ്.എ യുടെ ഫലത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും.					

സ്ഥലം: തിരുവനന്തപുരം, തീയതി: 19-09-2018 (ഒപ്പ് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്)