



# Corporation Bank

ZONAL OFFICE, T.C. 14/2143(2),  
APOORVA CHAMBERS, SUNNY MEADS LANE,  
PALAYAM, THIRUVANANTHAPURAM -695034  
Ph: 0471-2338281, 2338271, E-mail: cb8829rec@corpbank.co.in

## E-AUCTION NOTICE

Whereas the Authorised Officer of Corporation Bank had taken possession of the following secured assets pursuant to notice under Section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) for recovery of the secured debts of the secured creditor, for dues as mentioned herein below with further charges and cost thereon from the borrowers/guarantors. Public at large is informed that E-auction (Under SARFAESI Act) of the following Property for realization of the debts due to the Bank will be held on "As is Where is" and "As is what is" basis on the terms and conditions specified herein below:

### TERMS AND CONDITIONS

- E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" & "AS IS WHAT IS" basis and will be conducted On-line
- The E-Auction will be conducted through portal <https://bankauctions.in> on 06-09-2018 from 11.45 a.m. to 1.15 p.m. with unlimited extension of 5min
- For detailed procedure and terms and conditions of E-Auction, interested bidders may visit <https://bankauctions.in>, [www.foreclosureindia.com](http://www.foreclosureindia.com) & download business rule
- The intending purchaser/bidder is required to submit EMD by way of Cash/Cheque/demand Draft or NEFT/RTGS or Internet Banking in the account of For Sl.No.1 to 3 Corporation Bank, Kottarakkara Branch, A/c No: 510101000797072 and IFSC code: CORP0000614, For Sl.No.4 Corporation Bank, Varkala Branch, A/c No: 510101001546464 and IFSC code: CORP0000448, For Sl.No.5 Corporation Bank, Vayalar Branch, A/c No: 510101002303018 and IFSC Code CORP0000230, For Sl.No.6 Corporation Bank, Pampady Branch, A/c No: 510101001246541 and IFSC code: CORP0003022 up to 5.00 p.m. on 05-09-2018 and register their names at <https://bankauctions.in> and get User ID and password free of cost and get on-line training on E-Auction from 4closure, Flat No:102, Amrutha Apartments, PlotNo:20, Mothinagar, Hydrebad-500018 (Contact No: 04023836405, Mob:814200062/63/30/66, Prakash (9515160062), Email:prakash@bankauctions.in or info@bankauctions.in
- The particulars specified in Schedule have been stated to the best of information of the Authorised Officer will not answerable for any error, mis-statement or omission. However the intending bidders should make their own independent enquiries regarding the encumbrances, title of the property put on auction and the claims/rights/dues affecting the property prior to submitting their bid. The E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank to sell the property. The Authorised officer/Secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues.
- For the reasons recorded it shall be the discretion of the Authorised officer to cancel the Auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and the bank would not entertain any claim or representation in that regard from the bidders.
- The person declared to be successful bidder shall deposit 25% (twenty five percent) of sale price, less EMD deposited on the same day or next working day and remaining amount shall be paid to the Authorised officer within 15 days from the date of auction or such extended period as may be mutually agreed upon between parties (maximum 3 months). In the event of failure of the successful bidder to tender 25% of the Sale Price then and there, the EMD deposited by him shall be forfeited to Secured Creditor and the bid accepted shall stand cancelled. The Authorised Officer will be at liberty to cancel the auction and conduct fresh auction.
- Bank reserves the right to cancel the sale for any reason it may deem fit or even without assigning any reason thereof.
- On receipt of the entire sale consideration, the Authorised Officer will issue the Sale Certificate and the sale shall be complete thereafter and the Bank shall entertain no further claims.
- Nothing in the notice constitutes or will be deemed to constitute any commitment or representation on the part of the Bank to sell the property. Bank reserves right to cancel the auction for any reason it may deem fit or even without assigning any reason and such cancellation shall not be called in question by the bidders.
- The bank reserves its right to accept, reject any or all bids at any stage and vary, modify and waive any condition of sale in its absolute discretion
- This publication is also being treated as 30 days notice to the borrower and the guarantor.

DATE & TIME OF AUCTION: 06-09-2018 From 11.45 a.m. to 01.15 p.m.

Sl. No.	Name & Address of the Borrowers/ Guarantors	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Bid Increment Amount	Debt Due
1.	<b>KOTTARAKKARA BRANCH</b> Borrower: Mr. Santhosh Kumar Bineesh Bhavan, Kudavattoor, Odanavattom, Kottarakkara, Kollam-691512, Guarantor (1). Mr. Rajan, Vineesh Bhavan, Maroor, Kudavattoor, Kollam, (2). Mrs. Omana, Vineesh Bhavan, Maroor, Kudavattoor, Kollam.	Rs. 55.00 lakhs	Rs. 5.50 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 6,13,428/- (Rupees Six Lakhs Thirteen Thousand Four Hundred and twenty eight only) with interest and costs as on date of sale notice onwards less amount if any paid thereafter
	<b>DESCRIPTION OF THE PROPERTY:</b> 21.30 ares of land and residential building in Re Sy. No. 206/15 in Odanavattom Village, Kottarakkara Taluk, Kollam District. <b>Boundaries:</b> East: Pathway; West: Property of Mrs. Bini; South: Road; North: Property of Mr. Remanan.				
2.	Borrower: Mrs. Sandhya. B.T Retnavilasam, Kareepra, Kottarakkara, Kollam	Rs. 21.00 lakhs	Rs. 2.10 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 6,77,859/- (Rupees Six lakhs Seventy Seven Thousand Eight Hundred and Fifty Nine only) with interest and costs as on date of sale notice onwards less amount if any paid thereafter
	<b>DESCRIPTION OF THE PROPERTY:</b> 15.14 ares of land in Re Sy. No. 437/17/2, 437/5 & 437/3/2 in Kareepra Village, Kottarakkara Taluk, Kollam District. <b>Boundaries:</b> East: Property of Mr. Somasekharan Pillai; West: Road & Property of Government; South: Property of Mr. Maniyan Pillai & Mr. Santhosh Kumar; North: Property of Mrs. Sindhu & Mrs. Ushakumari.				
3.	Borrower: Mr. K.G. Premkumar Kootuvilakuzhi Veedu, Karimpinpuza Muri Pavithreshwaram, Kottarakkara, Kollam.	Rs. 7.60 lakhs	Rs. 0.76 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 5,85,735/- (Rupees Five lakhs Eighty Five Thousand Seven hundred and Thirty five only) with interest and costs as on date of sale notice onwards less amount if any paid thereafter
	<b>DESCRIPTION OF THE PROPERTY:</b> 21.60 ares of land in Re Sy. No. 4/4 in Pavithreshwaram Village, Kottarakkara Taluk, Kollam District. <b>Boundaries:</b> East: Road; West: Property of Mr. Unnikrishnan; South: Property of Mr. Sreenivasan; North: Road.				
4.	<b>VARKALA BRANCH</b> Borrower: Mr. Rajesh C Panikatazhikathu Veedu, Venkulam, Edava. P. O., Varkala, Guarantors/Co-applicants (1). Mrs. Vineetha C, Panikatazhikathu Veedu, Venkulam, Edava. P.O., Varkala (2). Mrs. Shaila, Panikatazhikathu Veedu, Venkulam, Edava. P.O., Varkala.	Rs. 15.00 lakhs	Rs. 1.50 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 10,68,397/- (Rupees Ten lakhs Sixty Eight Thousand Three Hundred and Ninety Seven only) with interest and costs as on date of sale notice onwards less amount if any paid thereafter
	<b>DESCRIPTION OF THE PROPERTY:</b> Property-1: 1.69 ares of land in Re Sy. No. 402/13 in Edava Village, Varkala Taluk, Trivandrum District. <b>Boundaries:</b> East: Property of Mr. Soman & Mrs. Sunanda; West: Pathway about 1.50 m wide; South: PWD road; North: Property of Mr. Neelakantan. Property-2: 4.20 ares of land in the name of Mrs. Shyla in Re Sy. No. 69/36 in Block No. 7 in Cherunniyoor Village, Varkala Taluk, Trivandrum District. <b>Boundaries:</b> East: Property of Mr. Babu; West: Property of Mrs. Lekshmi; South: Property of Mr. Gopi, Pathway & Mr. Babu; North: Property of Mrs. Suhra.				
5.	<b>VAYALAR BRANCH</b> Borrower: M/s. Viswakarma Wood Crafts Mr. Prabhakaran Achary (Proprietor) CMC2/18, Mullackalchirayil, Cherthala, Alappuzha-688 524 Guarantors/Co-applicants: Mr. Remesh. M.P, S/o. Prabhakaran Achary CMC2/18, Mullackalchirayil, Cherthala, Alappuzha-688 524	Rs. 59.00 lakhs	Rs. 5.90 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 9,42,620/- (Rupees Nine lakhs Forty Two Thousand Six Hundred and twenty Only) with interest and costs as on date of sale notice onwards less amount if any paid thereafter
	<b>DESCRIPTION OF THE PROPERTY:</b> 3.43 ares of land and residential building in Sy. No. 208/3A5 & 208/3A4 of Cherthala North Village, Cherthala Taluk, Alappuzha district. <b>Boundaries:</b> East: Property of the owner; West: Municipal tar road; South: Property of the owner; North: Municipal earthen Road.				
6.	<b>PAMPADY BRANCH</b> Borrower: M/s. Living Collections Mr. Shintu G Varghese Makkappallil House, Vakathanam. P.O., Kottayam 686538 Guarantors: Mr. Jerin Kurian, Kolathuparambil, Karapuzha post, Kottayam-686 003.	Rs. 37.48 lakhs	Rs. 3.75 lakhs	Rs. 10,000/-	Rs. 11,48,406/- (Rupees Eleven Lakhs Forty Eight Thousand Four Hundred and Six only) with interest and costs as on date of sale notice onwards less amount if any paid thereafter
	<b>DESCRIPTION OF THE PROPERTY:</b> 06.07 ares of land in Re Sy. No. 107/4, Block No. 143, Kottayam Village, Kottayam Taluk, Kottayam District. <b>Boundaries:</b> East: Municipal Road; West: Property of Roy; South: Property of Susan Kuruvila; North: Property of Seema P Nair				

Place: Thiruvananthapuram, Date: 04-08-2018

Authorized Officer, Corporation Bank



# കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്

നോണൽ ഓഫീസ്, ടി.സി. 14/21A3 (2), അപൂർവ്വ ചോബൈസ്, സണ്ണി മീഡിയം ലെയിൻ, പാളയം, തിരുവനന്തപുരം - 695034  
Ph: 0471-2338281, 2338271, E-mail: cb8829rec@corpbank.co.in

## ഇ - വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റി ട്രസ്റ്റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റസ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് 2002 സെക്ഷൻ 13(2) പ്രകാരം വായ്പക്കാർക്ക് നോട്ടീസ് അയക്കുകയും ടി ആക്ടിന്റെ വകുപ്പ് 13(4) പ്രകാരവും ബാങ്കിന്റെ നിയമാനുസരണമുള്ള ഔദ്യോഗിക അധികാരമുപയോഗിച്ച് ടി ബാങ്കിനു വേണ്ടി അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കൈവശമുണ്ടായ വസ്തു ഇ - വിൽപ്പന നടത്തുവാൻ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. ബാങ്കിന് ലഭിക്കുവാനുള്ള കൂടുതൽ തുകയ്ക്കും പലിയ്ക്കും മറ്റു ചാർജ്ജുകൾക്കും വേണ്ടി വസ്തു "എവിടെയാണോ, എന്തൊക്കെയാണോ" എന്ന വ്യവസ്ഥയിലാണ് ഇ - വിൽപ്പന നടത്തുന്നത്.

### ഇ - വിൽപ്പന നോട്ടീസിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ:

- എവിടെയാണോ, എങ്ങിനെയാണോ, അതിൽ എന്തൊക്കെയാണോ എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രമായിരിക്കും ഇ - വിൽപ്പന പ്രകാരം വസ്തു വിൽക്കപ്പെടുക.
- 06-09-2018 ന് രാവിലെ 11.45 നും ഉച്ചയ്ക്ക് 01.15 നും ഇടയിൽ ഇ - വിൽപ്പന <https://bankauctions.in> എന്ന പേർട്ടലിലൂടെ 5 മിനിറ്റ് ടൈം എക്സ്റ്റൻഷനോടുകൂടി നടത്തുന്നതായിരിക്കും.
- ഇ - വിൽപ്പനയെ സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ അറിയാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് <https://bankauctions.in>, [www.foreclosureindia.com](http://www.foreclosureindia.com) എന്നീ വെബ്സൈറ്റുകളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ഡൗൺ ലോഡ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്.
- ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപ്പരപ്പെടുന്നവർ നിരതദ്രവ്യം ക്യാഷ്/ചെക്ക്/ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ് അല്ലെങ്കിൽ NEFT/RTGS അല്ലെങ്കിൽ ഇന്റർബാങ്ക് ബാങ്കിംഗ് മുഖേന സർഫേസി നിയമപ്രകാരം അനുസരിച്ച് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ക്രമ നം.1 മുതൽ 3 വരെ കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്, കൊട്ടാരക്കര ശാഖ, അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 510101000797072, IFSC code: CORP0000614, ക്രമ നം.4 ന് കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്, വർക്കല ശാഖ, അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 510101001546464, IFSC code: CORP0000448 ലും 05-09-2018 ന് വൈകുന്നേരം 5.00 മണി വരെ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപ്പരപ്പെടുന്നവർ <https://bankauctions.in> എന്ന വെബ് പേർട്ടലിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യേണ്ടതും Login ID യും Password ഉം നേടേണ്ടതാണ്. ഇ - വിൽപ്പനയെ സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് 4closure ,Flat No:102, Amrutha Apartments , PlotNo:20, Mothinagar, Hydrebad500018 ലും 05-09-2018 ന് (Contact No: 04023836405, Mob:814200062/63/30/66, Prakash (9515160062), Email:prakash@bankauctions.in അല്ലെങ്കിൽ [info@bankauctions.in](mailto:info@bankauctions.in) എന്ന വിലാസത്തിൽ അറിയാവുന്നതാണ്.
- പട്ടിക പ്രകാരം ബാങ്കിന് ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ അനുസരിച്ച് ലേലവിൽപ്പനയിൽ എന്തെങ്കിലും വിട്ട് പോകുകയോ തെറ്റ് പുറകുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ബാങ്ക് ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേലാർത്ഥികൾ വസ്തുവിന്റെ മേലുള്ള ബാധ്യതകളും മറ്റു വിവരങ്ങളും സ്വതന്ത്രമായി വിലയിരുത്താനും അന്വേഷിക്കുവാനുമുള്ള അവകാശമുണ്ട്. എന്തെങ്കിലും ക്ലെയിമുകളോ, കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന് അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനോ/ബാങ്കോ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.
- ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ലേലത്തുക സ്വീകരിക്കാനോ, തള്ളാനോ, യാതൊരു കാരണവും കൂടാതെ ലേലം നീട്ടി വയ്ക്കുവാനോ, നദ്രക്കുവാനോ ഉള്ള സർവ്വ അധികാരങ്ങളും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേലം നിർത്തി വയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ നിരതദ്രവ്യം തുക തിരികെ നൽകുന്നതായിരിക്കും. നിരതദ്രവ്യം തുക ഒഴികെ മറ്റ് ചിലവുകൾ വരികയാണെങ്കിൽ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.
- ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്ന വ്യക്തി ബാങ്ക് സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ ലേലത്തുകയുടെ 25% തുക (നിരതദ്രവ്യ നിക്ഷേപം ഉൾപ്പെടെ) അനുതരണ പണമായോ, ബാങ്കിന് തുക ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനുള്ളിലോ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ സമ്മതിച്ച ഏഴുതീയതി ദിവസംകൊണ്ടു കൈമാറുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ലേലാർത്ഥികൾ തമ്മിൽ പരസ്പരം ധാരണയോടുകൂടി അനുവദിച്ച സമയത്തോ (പ്രമാദവിധി 3 മാസം) അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം തുക അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ അതുവരെ അടച്ച തുകകൾ കണ്ടുകെട്ടുന്നതും മേൽപ്പടി വസ്തു വീണ്ടും വിൽപ്പനയ്ക്കു വയ്ക്കുന്നതുമായിരിക്കും.
- ലേലം കാരണവും കൂടാതെ തന്നെ വിൽപ്പന നദ്രക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം ബാങ്കിനുണ്ട്.
- വിൽപ്പന സ്ഥിരപ്പെടുത്തുകയും മേൽപ്പടി നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം പണം അടയ്ക്കുകയും ചെയ്തു കഴിയുമ്പോൾ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്ന വിൽപ്പനയ്ക്കുള്ള അധികാരം അനുസരിച്ച് വാങ്ങിയ ആളുടെ പേർക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഷർ ആക്ട് പ്രകാരം സെയിൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നതാണ്.
- വിൽപ്പന അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസറുടെ സ്ഥിരപ്പെടുത്തലിന് വിധേയമായിരിക്കും. വിൽപ്പന നടക്കാതെ പോയാൽ ആയതിന്റെ കാരണങ്ങൾ വ്യക്തികളെ അറിയിക്കേണ്ട ബാധ്യത ബാങ്കിനില്ല.
- ഏതെങ്കിലുമോ മൊത്തമായോ നദ്രക്കുവാനോ സർവ്വകാര്യങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും തിരസ്കരിക്കുന്നതിനും എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം നീട്ടി വയ്ക്കുന്നതിനോ നദ്ര ചെയ്യുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. വിൽപ്പനയുടെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും ഭയമായി പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.
- ഈ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത് വായ്പക്കാർക്കും ജാമ്ക്കാർക്കുമുള്ള 30 ദിവസത്തെ നോട്ടീസ് കൂടിയാണ്.

വിൽപ്പന തീയതിയും സമയവും: 06-09-2018 ന് രാവിലെ 11.45 നും ഉച്ചയ്ക്ക് 01.15 നും മദ്ധ്യേ

ക്രമ നം.	വായ്പക്കാരന്റെ പേരും വിലാസവും	കരുതൽ വില	നിരതദ്രവ്യം	ലേല വർദ്ധന തുക	കൂടുതൽ തുക
1.	<p><b>കൊട്ടാരക്കര ശാഖ</b></p> <p>വായ്പക്കാരൻ: ശ്രീ. സതോഷ് കുമാർ ബിനീഷ് ദവൻ, കുടുംബശ്രീ, ട്രാൻസ്ഫോർമേഷൻ, കൊട്ടാരക്കര, കൊല്ലം-691 512, ജാമ്ക്കാരൻ: (1). ശ്രീ. രാജൻ, വിനീഷ് ദവൻ, മാരുർ, കുടുംബശ്രീ, കൊല്ലം (2). ശ്രീമതി ഓമന, വിനീഷ് ദവൻ, മാരുർ, കുടുംബശ്രീ, കൊല്ലം</p>	രൂപ 55.00 ലക്ഷം	രൂപ 5.50 ലക്ഷം	രൂപ 10,000/-	രൂപ 6,13,428/- (ആറ് ലക്ഷത്തി പതിമൂവായിരത്തി നാനൂറ്റി ഇരുപത്തിയെട്ട് രൂപ) യും വിൽപ്പന നോട്ടീസ് തീയതി മുതലുള്ള പലിയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും (ശേഷം എന്തെങ്കിലും തുക അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് കിഴിച്ച്)
സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: കൊല്ലം ജില്ലയിൽ, കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ, ട്രാൻസ്ഫോർമേഷൻ, നീ സർവേ നം. 206/15 ത് പട്ട 21.30 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും മുഴുവൻ ചമയങ്ങളും സർവ്വവിധ അവകാശങ്ങളും കൂടിയായതും. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: നടവഴി; പടിഞ്ഞാറ്: ശ്രീമതി ബിനി വക വസ്തു; തെക്ക്: റോഡ്; വടക്ക്: ശ്രീ. രമണൻ വക വസ്തു.					
2.	<p>വായ്പക്കാരൻ: ശ്രീമതി സന്ധ്യ. ബി.റ്റി രത്നവിലാസം, കരിപ്പ, കൊട്ടാരക്കര,കൊല്ലം</p>	രൂപ 21.00 ലക്ഷം	രൂപ 2.10 ലക്ഷം	രൂപ 10,000/-	രൂപ 6,77,859/- (ആറ് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിയെട്ടായിരത്തി എഴുനൂറ്റി അൻപത്തിയെട്ടായിരത്തി എഴുനൂറ്റി നോട്ടീസ് തീയതി മുതലുള്ള പലിയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും (ശേഷം എന്തെങ്കിലും തുക അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് കിഴിച്ച്)
സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: കൊല്ലം ജില്ലയിൽ, കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ, കരിപ്പ വില്ലേജിൽ, നീ സർവേ നം. 437/17/2, 437/5 & 437/3/2 ത് പട്ട 15.14 ആർസ് സ്ഥലവും മുഴുവൻ ചമയങ്ങളും സർവ്വവിധ അവകാശങ്ങളും കൂടിയായതും. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: ശ്രീ സോമശേഖരൻപിള്ള വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ്: റോഡും സർക്കാർ വക വസ്തുവും; തെക്ക്: ശ്രീ. മണിയൻപിള്ള, ശ്രീ. സതോഷ് കുമാർ എന്നിവർ വക വസ്തു; വടക്ക്: ശ്രീമതി സിന്ധ്യ, ശ്രീമതി ഉഷാകുമാരി എന്നിവർ വക വസ്തു.					
3.	<p>വായ്പക്കാരൻ: ശ്രീ. കെ. ജി. പ്രേംകുമാർ കുട്ടുവിളക്കുഴി വീട്, കരിമ്പിൻപുഴ മുറി, പവിത്രേശ്വരം, കൊട്ടാരക്കര,കൊല്ലം</p>	രൂപ 7.60 ലക്ഷം	രൂപ 0.76 ലക്ഷം	രൂപ 10,000/-	രൂപ 5,85,735/- (അഞ്ച് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിയെട്ടായിരത്തി എഴുനൂറ്റി മുപ്പത്തിയഞ്ച് രൂപ) യും വിൽപ്പന നോട്ടീസ് തീയതി മുതലുള്ള പലിയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും (ശേഷം എന്തെങ്കിലും തുക അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് കിഴിച്ച്)
സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: കൊല്ലം ജില്ലയിൽ, കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ, പവിത്രേശ്വരം വില്ലേജിൽ, നീ സർവേ നം. 4/4 ത് പട്ട 21.60 ആർസ് സ്ഥലവും മുഴുവൻ ചമയങ്ങളും സർവ്വവിധ അവകാശങ്ങളും കൂടിയായതും. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: റോഡ്; പടിഞ്ഞാറ്: ശ്രീ. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ വക വസ്തു; തെക്ക്: ശ്രീ. ശ്രീനിവാസൻ വക വസ്തു; വടക്ക്: റോഡ്.					
4.	<p><b>വർക്കല ശാഖ</b></p> <p>വായ്പക്കാരൻ: ശ്രീ. രാജേഷ്. സി പണിക്കറുഴികത്ത് വീട്, വെൺകുളം, ഇടവ.പി.ഒ., വർക്കല, ജാമ്ക്കാരൻ/സഹ വായ്പക്കാരൻ: (1). ശ്രീമതി വിനീത. സി പണിക്കറുഴികത്ത് വീട്, വെൺകുളം, ഇടവ.പി.ഒ., വർക്കല, (2). ശ്രീമതി ശൈല, പണിക്കറുഴികത്ത് വീട്, വെൺകുളം, ഇടവ.പി.ഒ., വർക്കല,</p>	<p>വസ്തു നം.-1:</p> <p>രൂപ 15.00 ലക്ഷം</p> <p>രൂപ 1.50 ലക്ഷം</p> <p>വസ്തു നം.-2:</p> <p>രൂപ 6.20 ലക്ഷം</p> <p>രൂപ 0.62 ലക്ഷം</p>	<p>രൂപ 1.50 ലക്ഷം</p> <p>രൂപ 0.62 ലക്ഷം</p>	രൂപ 10,000/-	<p>രൂപ 10,68,397/- (പത്ത് ലക്ഷത്തി അറുപത്തി എണ്ണായിരത്തി മൂന്നുറ്റി തൊണ്ണൂറ്റിപ്പത്ത് രൂപ) യും വിൽപ്പന നോട്ടീസ് തീയതി മുതലുള്ള പലിയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും (ശേഷം എന്തെങ്കിലും തുക അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് കിഴിച്ച്)</p>
സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: വസ്തു നം. - 1: തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ, വർക്കല താലൂക്കിൽ, ഇടവ വില്ലേജിൽ, നീ സർവേ നം. 402/13 ത് പട്ട 1.69 ആർസ് സ്ഥലവും മുഴുവൻ ചമയങ്ങളും സർവ്വവിധ അവകാശങ്ങളും കൂടിയായതും. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: ശ്രീ. സോമൻ, ശ്രീമതി സുനന്ദ എന്നിവർ വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ്: 1.50 റ്റർ വിനിയുള്ള നടവഴി; തെക്ക്: പൊതുമാരാത്ത് റോഡ്; വടക്ക്: ശ്രീ. നീലകണ്ഠൻ വക വസ്തു. വസ്തു നം. - 2: തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ, വർക്കല താലൂക്കിൽ, ചെറുനിയൂർ വില്ലേജിൽ, നീ സർവേ നം. 69/36, ബ്ലോക്ക് നം. 7 ത് പട്ട ശ്രീമതി ശൈലയുടെ പേരിലുള്ള 4.20 ആർസ് സ്ഥലവും മുഴുവൻ ചമയങ്ങളും സർവ്വവിധ അവകാശങ്ങളും കൂടിയായതും. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: ശ്രീ. ബാബു വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ്: ശ്രീമതി ലക്ഷ്മി; തെക്ക്: ശോപി, ശ്രീ. ബാബു എന്നിവർ വക വസ്തുവും നടവഴിയും; വടക്ക്: ശ്രീമതി സുഹി വക വസ്തു.					

സ്ഥലം: തിരുവനന്തപുരം, തീയതി: 04-08-2018 (ഒപ്പ് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്)



# കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്

സോണൽ ഓഫീസ്, ടി.സി. 14/2143 (2), അപൂർവ്വ ചേംബേഴ്സ്, സണ്ണി മീഡ്സ് ലെയിൻ, പാളയം, തിരുവനന്തപുരം - 695034  
Ph: 0471-2338281, 2338271, E-mail: cb8829rec@corpbank.co.in

## ഇ - വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

സെക്യൂറൈറ്റി സെഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റിസ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്റ്റ്റ്യൂട്ട് ആക്ട് 2002 സെക്ഷൻ 13(2) പ്രകാരം വായ്പക്കാർക്ക് നോട്ടീസ് അയക്കുകയും ടി ആക്ടിന്റെ വകുപ്പ് 13(4) പ്രകാരവും, ബാങ്കിന്റെ നിയമാനുസരണമുള്ള ഔദ്യോഗിക അധികാരമുപയോഗിച്ച് ടി ബാങ്കിനു വേണ്ടി അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കൈവശപ്പെടുത്തിയ വസ്തു ഇ - വിൽപ്പന നടത്തുവാൻ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നു. ബാങ്കിന് ലഭിക്കുവാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്കും പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചാർജ്ജുകൾക്കും വേണ്ടി വസ്തു "എവിടെയാണോ, എന്തൊക്കെയാണോ" എന്ന വ്യവസ്ഥയിലാണ് ഇ - വിൽപ്പന നടത്തുന്നത്.

### ഇ - വിൽപ്പന നോട്ടീസിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ:

- എവിടെയാണോ, എന്തൊക്കെയാണോ, അതിൽ എന്തൊക്കെയാണോ എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രമായിരിക്കും ഇ - വിൽപ്പന പ്രകാരം വസ്തു വിൽക്കപ്പെടുക.
- 06-09-2018 ന് രാവിലെ 11.45 നും ഉച്ചയ്ക്ക് 01.15 നും ഇടയിൽ ഇ - വിൽപ്പന <https://bankauctions.in> എന്ന പോർട്ടലിലൂടെ 5 മിനിറ്റ് ടൈം എക്സ്റ്റൻഷനോടുകൂടി നടത്തുന്നതായിരിക്കും.
- ഇ - വിൽപ്പനയെ സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ അറിയാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് <https://bankauctions.in>, [www.foreclosureindia.com](http://www.foreclosureindia.com) എന്നീ വെബ്സൈറ്റുകളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ വാൺലോഡ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്.
- ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപ്പരപ്പെടുന്നവർ നിരതദ്രവ്യം ക്യാഷ്/ചെക്ക്/ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ് അല്ലെങ്കിൽ NEFT/RTGS അല്ലെങ്കിൽ ഇൻസ്റ്റാൻ്റ് ബാങ്കിംഗ് മുഖേന സർഫേസിൽ നിയമപ്രകാരം അനുസരിച്ച് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ക്രമ നം.1 ന് കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്, വയലാർ ഓവർ, അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 510101002303018, IFSC Code CORP000230 ലും ക്രമ നം.2 ന് കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്, പാമ്പാടി ഓവർ, അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 510101001246541, IFSC code: CORP0003022 ലും 05-09-2018 നും വൈകുന്നേരം 5.00 മണി വരെ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപ്പരപ്പെടുന്നവർ <https://bankauctions.in> എന്ന വെബ് പോർട്ടലിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യേണ്ടതും Login ID യും Password ഉം നേടേണ്ടതാണ്. ഇ - വിൽപ്പനയെ സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് [4closure .Flat No:102, Amrutha Apartments, PlotNo:20, Mothinagar, Hyderabad-500018](mailto:4closure.Flat No:102, Amrutha Apartments, PlotNo:20, Mothinagar, Hyderabad-500018) (Contact No: 04023836405, Mob:8142000062/63/30/66, Prakash (9515160062), Emailid:prakash@bankauctions.in അല്ലെങ്കിൽ [info@bankauctions.in](mailto:info@bankauctions.in). എന്ന വിലാസത്തിൽ അറിയാവുന്നതാണ്.
- പട്ടിക പ്രകാരം ബാങ്കിന് ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ അനുസരിച്ച് ലേലവിൽപ്പനയിൽ എന്തെങ്കിലും വീട്ട് പോകുകയോ തെറ്റ് പറ്റുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ബാങ്ക് ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേലാർത്ഥിക്ക് വസ്തുവിന്റെ മേലുള്ള ബാധ്യതകളും മറ്റു വിവരങ്ങളും സ്വതന്ത്രമായി വിലയിരുത്താനും അന്വേഷിക്കാനുമുള്ള അവകാശമുണ്ട്. എന്തെങ്കിലും ക്ലെയിമുകളോ, കുടിശ്ശികകളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന് അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനോ/ബാങ്കോ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.
- ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ലേലത്തുക സ്വീകരിക്കാനോ, തള്ളാനോ, യാതൊരു കാരണവും കൂടാതെതന്നെ ലേലം നീട്ടി വയ്ക്കുവാനോ, റദ്ദാക്കുവാനോ ഉള്ള സർവ്വ അധികാരങ്ങളും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേലം നിർത്തി വയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ നിരതദ്രവ്യം തുക തിരികെ നൽകുന്നതായിരിക്കും. നിരതദ്രവ്യം തുക ഒഴികെ മറ്റ് ചിലവുകൾ വകയറാണെങ്കിൽ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.
- ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്ന വ്യക്തി ബാങ്ക് സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ ലേലത്തുകയുടെ 25% തുക (നിരതദ്രവ്യ നിക്ഷേപം ഉൾപ്പെടെ) അനുതരണ പണമായോ, ബാങ്കിന് തുക ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനുള്ളിലോ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസിന് സമ്മതിച്ച് എഴുതിത്തന്ന ദീർഘിപ്പിച്ച കാലാവധിക്കുള്ളിലോ ലേലാർത്ഥികൾ തമ്മിൽ പരസ്പരം ധാരണയോടുകൂടി അനുവദിച്ച സമയത്തോ (പരമാവധി 3 മാസം) അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം തുക അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ അതുവരെ അടച്ച തുകകൾ കണ്ടുകെട്ടുന്നതും മേൽപ്പടി വസ്തു വീണ്ടും വിൽപ്പനയ്ക്കു വയ്ക്കുന്നതുമായിരിക്കും.
- ഒരു കാരണവും കൂടാതെതന്നെ വിൽപ്പന റദ്ദാക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം ബാങ്കിനുണ്ട്.
- വിൽപ്പന സ്ഥിരപ്പെടുത്തുകയും മേൽപ്പടി നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം പണം അടയ്ക്കുകയും ചെയ്ത കഴിയുമ്പോൾ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസിന് നിക്ഷേപിതമായിരിക്കുന്ന വിൽപ്പനയ്ക്കുള്ള അധികാരം അനുസരിച്ച് വാങ്ങിയ ആളുടെ പേരിൽ സെക്യൂരിറ്റി ഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം സെയിൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നതാണ്.
- വിൽപ്പന അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസറുടെ സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവേകമായിരിക്കും. വിൽപ്പന നടക്കാതെ പോയാൽ ആയതിന്റെ കാരണങ്ങൾ വ്യക്തികളെ അറിയിക്കേണ്ട ബാധ്യത ബാങ്കിനില്ല.
- ഏതെങ്കിലുമൊരു മൊത്തമായോ മറ്റ് പാർട്ടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും തിരസ്കരിക്കുന്നതിനും എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം നീട്ടി വയ്ക്കുന്നതിനോ റദ്ദു ചെയ്യുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷേപിതമാണ്. വിൽപ്പന യുടെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും റയറായി പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.
- ഈ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്ന വായ്പക്കാർക്കും ജാമ്ക്കാർക്കുമുള്ള 30 ദിവസത്തെ നോട്ടീസ് കൂടിയാണ്.

വിൽപ്പന തീയതിയും സമയവും: 06-09-2018 ന് രാവിലെ 11.45 നും ഉച്ചയ്ക്ക് 01.15 നും മദ്ധ്യേ

ക്രമ നം.	വായ്പക്കാരന്റെ പേരും വിലാസവും	കരുതൽ വില	നിരതദ്രവ്യം	കുടിശ്ശിക തുക
1.	<p><b>വയലാർ ഓവർ</b></p> <p>വായ്പക്കാരൻ: M/s. വിശ്വകർമ്മ വുഡ് ക്രാഫ്റ്റ്സ് പ്രീ. പ്രൊ. പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് (പ്രൊ. പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്) (പ്രൊ. പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്) CMC2/18, മുല്ലയ്ക്കൽ ചിറയിൽ, ചേർത്തല, ആലപ്പുഴ-688 524</p> <p>ജാമ്ക്കാരൻ/സഹ വായ്പക്കാരൻ: ശ്രീ. രമേഷ്. എം.പി, S/o. ശ്രീ. പ്രൊ. പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്, മുല്ലയ്ക്കൽ ചിറയിൽ, ചേർത്തല, ആലപ്പുഴ-688 524</p> <p>സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: ആലപ്പുഴ ജില്ലയിൽ, ചേർത്തല താലൂക്കിൽ, ചേർത്തല നോർത്ത് വില്ലേജിൽ, സർവേ നം. 208/3A5 &amp; 208/3A4 ൽ ടൈം 3.43 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും മുഴുവൻ ചുമട്ടുവസ്തു സർവ്വവീധി അവകാശങ്ങളും കൂടിയൊരുക്കുന്നു. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: ഉടമസ്ഥൻ വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ്: മുൻസിപ്പൽ ടാർ റോഡ്; തെക്ക്: ഉടമസ്ഥൻ വക വസ്തു; വടക്ക്: മുൻസിപ്പൽ മൺറോഡ്.</p>	രൂപ 59.00 ലക്ഷം	രൂപ 5.90 ലക്ഷം	രൂപ 9,42,620/- (ഒൻപത് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തി രണ്ടായിരത്തി അറുനൂറ്റി ഇരുപത് രൂപ) യും വിൽപ്പന നോട്ടീസ് തീയതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും (ശേഷം എന്തെങ്കിലും തുക അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് കിഴിച്ചു)
2.	<p><b>പാമ്പാടി ഓവർ</b></p> <p>വായ്പക്കാരൻ: M/s. ലിവിംഗ് കളക്ടർസ് പ്രീ. ഷിന്റു ജി. വർണ്ണിസ് മക്കളിൽ ഹൗസ്, വാക്താനം. പി.ഒ., കോട്ടയം-686538 ജാമ്ക്കാരൻ: M/s. ശ്രീ. ജെനിൻ കുര്യൻ, കൊളത്തുപ്പറമ്പിൽ, കാറാപ്പുഴ പോസ്റ്റ്, കോട്ടയം, പിൻ-686 003.</p> <p>സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: കോട്ടയം ജില്ലയിൽ, കോട്ടയം താലൂക്കിൽ, കോട്ടയം വില്ലേജിൽ, റീ സർവേ നം. 107/4, ബ്ലോക്ക് നം. 143 ൽ ടൈം 06.07 ആർസ് സ്ഥലവും മുഴുവൻ ചുമട്ടുവസ്തു സർവ്വവീധി അവകാശങ്ങളും കൂടിയൊരുക്കുന്നു. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: മുൻസിപ്പൽ റോഡ്; പടിഞ്ഞാറ്: റോഡ് വക വസ്തു; തെക്ക്: സുസൻ കുര്യൻ വക വസ്തു; വടക്ക്: സീമ പി. നായർ വക വസ്തു.</p>	രൂപ 37.48 ലക്ഷം	രൂപ 3.75 ലക്ഷം	രൂപ 11,48,406/- (പതിനൊന്ന് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തി എണ്ണായിരത്തി നാനൂറ്റി ആറ് രൂപ) യും വിൽപ്പന നോട്ടീസ് തീയതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും (ശേഷം എന്തെങ്കിലും തുക അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് കിഴിച്ചു)

സ്ഥലം: തിരുവനന്തപുരം, തീയതി: 04-08-2018 (പേര് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക്)